

**Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2014 (IX.15.) számú rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól egységes szerkezetben az  
1/2018.(I.22.) sz. önkormányzati rendelettel**

Bugyi Nagy község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.  
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1.§**

- (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) Bugyi Nagyközség közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**2.§**

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II.  
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

**1. A közterület elnevezésének általános szabályai**

**3. §**

- (1) Bugyi Nagyközség belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni.
- (2) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (3) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (4) A közterület utótagja a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából áll, úgy mint:
  - a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, körút, kert, tanya, sor, fasor, köz, park, sétány vagy
  - b) beépítésre nem szánt területen: dűlő, út.

- (5) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (6) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (7) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (8) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.
- (9) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület-szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (10) Dátumot tartalmazó elnevezést nem lehet közterületnévnek felhasználni.
- (11) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.
- (12) Meglévő utcanév előtagját felhasználni új elnevezéseknél nem szabad, kivéve az utcából, valamint az egyéb R. 3. § (2) bekezdés utcanévi utótagú közterületről nyíló köz esetét.
- (13) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

## **2. Hatásköri és eljárási szabályok**

### **4.§.**

- (1) A közterület elnevezését, az elnevezés megváltoztatását az érintett közterülettel határos ingatlanokon lakók vagy ott ingatlanal rendelkezni jogosultak több mint a fele, továbbá bármely Bugyi Nagyközségben bejegyzett társadalmi szervezet kezdeményezheti az Önkormányzatnál.
- (2) A közterület-elnevezéssel kapcsolatos javaslatot a polgármester terjeszti Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elé.
- (3) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:
  - a) a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása,
  - b) közterületnevek védetté nyilvánítása.
- (4) Ha a közterület-elnevezés valamely nemzetiséget e minőségében érinti, akkor a kezdeményezésről a településen működő nemzetiségi önkormányzat véleményét is ki kell kérni.

### **5.§**

A Képviselő-testület döntéséről az Önkormányzat jegyzője (továbbiakban: jegyző) értesíti közszolgáltató szerveket, az illetékes ingatlanügyi hatóságot a közüzemek központjait, valamint gondoskodik az új és megszűnt közterületnevek Önkormányzat honlapján és újságjában való közzétételéről.

### **3. Személyről történő közterület-elnevezés**

#### **6.§.**

- (1) Személyről közterületet elnevezni halála után, legalább 5 év elmúltával lehet.
- (2) Az (1) bekezdésben rögzített 5 éves időbeli korlátozást nem kell alkalmazni a Képviselő-testület által rendeletében meghatározottak szerint díszpolgári cím kitüntetésben részesített személyekről történő közterület-elnevezésnél.
- (3) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (4) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.
- (5) A (3) és (4) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
- (6) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

#### **7.§.**

- (1) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegebecsülésnek örvend;
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
  - c) akinek Bugyi Nagyközség életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Bugyi Nagyközség egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (2) Közterületet elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

### **4. Közterületnevek megváltoztatása**

#### **8. §**

- (1) Az elnevezéstől számított tíz éven belül csak különösen indokolt esetben lehet a közterület elnevezését megváltoztatni. Az érintett közterület jellegének (út, utca, köz stb.) módosítása nem minősül névváltoztatásnak.
- (2) Közterületnév-változtatás esetén törekedni kell a többes közterületnevek számának csökkentésére.
- (3) Közterületnév- vagy házszámváltozás esetén - a lakcímbjelentésre irányadó jogszabályi rendelkezések alapján - az érintett lakosságot lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

### **5. Közterületnevek védetté nyilvánítása**

#### **9. §**

- (1) A helytörténeti és településtörténeti értékű közterületneveket - a személyről elnevezett közterületnevek kivételével - védetté lehet nyilvánítani, melyről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Védett közterületnevet nem lehet megváltoztatni.
- (3) A védetté nyilvánításra a közterület-elnevezés szabályait kell alkalmazni.

### **6. Közterületnév-jegyzék**

#### **10. §**

- (1) Bugyi Nagyközség közterületi neveiről közterületnév-jegyzéket kell vezetni.

- (2) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:
- a) a kerület közigazgatási helynevét,
  - b) a közterületnév elő- és utótagját,
  - c) az elnevezés időpontját, továbbá, ha ismert
  - d) az elnevezést megállapító szerv nevét, és határozatának számát,
  - e) az elnevezés, névváltoztatás indokát,
  - f) a korábbi közterületnévre vonatkozó adatokat,
  - g) a közterületnév jellegére (védett, egyedi, többes) utaló adatokat,
  - h) a megszűnés okát és idejét.
- (3) A közterületnév-jegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik.

## **7. Közterületnevek megszüntetése**

### **11. §**

- (1) A közterület - településrendezés, beépítés vagy más módon történő - megszűnésével külön képviselő-testületi döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (2) A megszűnt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

## **8. Utcanévtáblák**

### **12. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő utcanév-táblákon kell feltüntetni.
- (2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (4) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

## **III.**

## **A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

### **13. §**

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

- (4) A csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (7) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

#### **14. §**

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon lévő, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén A, B, C stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.
- (3) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában a latin ábécé nagybetűivel (szám/A/B/C) alátörést kap.
- (4) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

#### **15. §**

- (1) A házszámok megállapítását címmegállapítás keretében a települési önkormányzat jegyzője végzi el.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) A döntés meghozatalához szükséges – az érintett ingatlanra vonatkozó - tulajdoni lapot a Műszaki Iroda kéri le a földhivatali Takarnet rendszerből.
- (4) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (5) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az 5. §-ban meghatározott szervekkel.
- (6) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(7)

#### **16. §**

- (1) E rendelet 14-16.§-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (2) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet, ha:
  - a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, és csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy

- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
- c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
- d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

- (3) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (4) A házszámozást új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.

## 17.§

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély **véglegessé válást**<sup>1</sup> követő 30 napon belül, a szükséges cserét 15 napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.
- (3) A házszám táblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, azon más szót vagy szöveget szerepeltetni tilos.

## IV.

### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

## 18.§

- (1) Ez a rendelet 2014. október 01. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

Szatmári Attila  
Jegyző

Somogyi Béla  
polgármester

A rendelet 2014. szeptember 15 napján lett kihirdetve.

Szatmári Attila-jegyző

---

<sup>1</sup> Módosította az 1/2018. (I.22.) sz. önk. rendelet, hatályos 2018. január 22-től

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL**

<b>Rendelet-tervezet címe</b>	<b>A közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól 13/2014(IX.15.) sz helyi rendelet tervezet</b>			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
<b>Társadalmi, gazdasági hatás:</b>	<b>Költségvetési hatás:</b>	<b>Környezeti, egészségügyi következmények:</b>	<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:</b>	<b>Egyéb hatás:</b>
Bugyi Nagyközség közigazgatási területén való jó tájékozódás feltételeinek biztosítása	Nincs	Nincs.	Adminisztratív feladatok köre számottevően nem növekednek.	-
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> A jogszabályban előírt rendeletalkotási kötelezettség elmaradásával mulasztásos törvénysértést követ el az önkormányzat.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b>				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi: rendelkezésre áll	Szervezeti: rendelkezésre áll	Tárgyi: biztosított	Pénzügyi: rendelkezésre áll	