

NAGYKÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL BUGYI	
ÉRKEZETI 2016 AUG 20	
4606/2016	
Előszám:	Előadó: IE

HIRDETMÉNY

Alulírott **Szóke Sándor** (2347 Bugyi, Arany János 28/B.), földtulajdonosi gyűlést hívok össze, amelyre a kifüggesztett térképen megjelölt és jelen hirdetményben határleírással körülírt terület – a Vadászati hatóság által 13-577450-301 számon jogerősen megállapított vadászterület földtulajdonosait hívom meg.

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 12. § (1) rendelkezései szerint földtulajdonosi gyűlés **napirendje**:

1. Döntéshozatal a tulajdonosi képviselő formájáról, a **képviselő személyéről**,
2. Döntés a **vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről**, a 2017. március 01-től érvényes vadgazdálkodási üzemterv érvényességi időszakára.
3. Döntés 13-577450-301 vadászterület földtulajdonosi közösségének **Működési Szabályzatának** elfogadása

A földtulajdonosi gyűlés helye: TESBU-Kavics Kft. tanácsterme.
Bugyi, Kossuth Lajos út 117.

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2016. szeptember 30. 9.00 óra

A vadászterület határleírása a következő:

Kiindulási pont a Bugyi-Ócsa közút XXX-as csatorna hídjától Dk-i irányba végig hosszan a csatorna mentén keresztezve a Bugyi-Kunpeszér közutat. Folytatásként a Dömsödi árapasztó csatornát követi a határ az Apaji csatorna torkolatáig, innen az Apaji csatorna a magas vezetőségű csatornáig a csatorna kettős kanyarjától a Nagy tanya, a Pillancs dűlőút a Bankháza-Apaj országútig. Az országúton É-i irányba megy a határ a repülőtér kerítése mentén, majd jobbra fordul a Bugyi-Kiskunlacháza közúton a Délegyházi csatornáig. A Délegyházi csatorna vonalában megy tovább a határ ÉNY-i irányba, követve Bugyi közigazgatási határát. A temető melletti úton érkezik be Bugyi belterületre a határ. Belterületen a Bajcsy-Zsilinszky utca, Templom utca és Teleki utca vonalát követi. Belterületet elhagyva a Bugyi-Ócsa közúton éri el a XXX-as csatornánál a kiindulási pontot.

A vadászterület becsült területe 7000 ha.

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

H1812-2

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

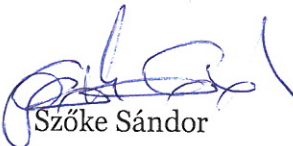
Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselétükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A vadászterületen, vadászati jog tekintetében, 1522 ha terület vonatkozásában rendelkezem képviseleti jogosultsággal, amely a teljes terület 22%-a.

Melléklet: a 13-577450-301 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

Kelt Bugyi, 2016.08.26.


Szóke Sándor
földtulajdonos

Az önkormányzat jegyzője a hirdetményt a mai napon átvette és kötelezettséget vállal arra, hogy azt teljes terjedelmében 30 napig az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a kifüggesztést a fenti időtartamban ellenőrzi, és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről.

Kifüggesztés időpontja: 2016.

Levétel időpontja: 2016..

.....

jegyző aláírása