

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2022. április 14-i soros testületi ülésén



Hozott határozatok: 57/2022.(04.14.)
70/2022. (04.14.)
Hozott rendeletek: 10/2022. (IV.15.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2022. április 14-i soros testületi ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Nagy András Gábor - polgármester
Csizmadi László - alpolgármester,
Józsa László, Rácz Zsolt, Bálintné Balogh Mária, Szabó Gábor László, Gyurászik
László, Molnár Tibor, Nagy Zsolt - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr Szatmári Attila – jegyző
Török Anita – pénzügyi vezető
Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

Lakosság részéről: -

NAPIREND ELŐTT

Nagy András Gábor polgármester úr köszönti a soron következő önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van.

Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Beszámoló Dabas Város Rendőrkapitányságának 2021. évi munkájáról
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
3. Önkormányzati SZMSZ módosítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
4. HÉSZ módosítás- partnerségi eljárás lezárása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
5. Közmeghallgatás előkészítése
Előadó: Nagy András Gábor polgármester

6. Oázis Sport Club támogatási kérelme
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 7. Daköv Kft. szennyvíztelep felújítási költségeinek elszámolása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 8. Katolikus Egyház támogatási kérelme
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 9. Óvoda bővítés kiviteli tervének elkészíttetése
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 10. Könyvvizsgálói szerződés hosszabbítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 11. Kedvezményes telekvásárlási kérelem
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 12. Vételi ajánlat telekvásárlásra
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 13. Hozzájárulás kérése ajándékozási szerződéshez
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
 14. Egyebek
- ZÁRT**
15. Légrádi László Önkormányzat saját halottjává nyilvánítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló Dabas Város Rendőrkapitányságának 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Kérdést intéz Rácz Ferenc kapitányságvezető úr felé, ha szeretné kiegészíteni a beszámolóját, tegye meg.

Rácz Ferenc László c. rendőralezredes: Önök is tapasztalták már J. S. megjelenését a faluban, miután kiengedték a börtönből, többször megkereste már a Rendőrséget. Beszélgetett az érintettel, aki mindent megígért és a találkozás elkerülhetetlen vele, nagyon fontos lenne a lakossági bejelentés, hiszen így nem tud indulni ellene eljárás sem. A Szegedi testvérek is új arcukat mutatták az elmúlt időszakban, ismeretes a viselkedésük, de erre senki sem számított. Még nem tudni hova ítélik őket, természetesen figyelemmel kíséri a Rendőrség.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (04.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Dabas Város Rendőrkapitányának 2021. évi beszámolóját.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Zsolt képviselő úr megérkezett a terembe, így a Képviselő-testület létszáma 9 fő.

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és két ülés között végzett munkáról

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester úr beszámolója:

- A Hivatal a napi ügymeneten kívül jelentős részben pályázatok benyújtásával foglalkozott, valamint a választás lebonyolítása is a feladatkörébe tartozott.
- A mai napon Csizmadi László alpolgármester úrral, illetve Szabó Gábor úrral részt vett Pánczél Károly országgyűlési képviselőnk mandátum átadó eseményén, ahová polgármesterek és támogatók kerültek meghívásra. Nagyon pozitív, hogy képviselve lett a település, jó a kapcsolat az országgyűlési képviselővel.
- Csizmadi László alpolgármester úr részt vesz mindig a szennyvíz kooperáción. A szennyvíztelep építése próbaüzemmel együtt kb. 3 hónap múlva fejeződik be.
- Busszal látogatást tett 8-9 fő az ukrán határhoz önkéntes munkát végzett Barabáson, másik busz pedig a Katolikus Karitász lerakatában segédkezett. Véleménye szerint nagyon jó munkát végeztek mindkét busszal, jó hangulatú volt a csapat. Tapasztaltak néhány dolgot a migrációval kapcsolatban, azonban az csak egy nap volt. Mindenki így csinálná, menekülne a háború elől, nem szeretné, ha családtagjai részt vennének benne.
- Az orvosi rendelő pályázatnál dr. Czeiner Szilviát kérte fel, hogy szolgáltatson adatot, a doktornő lett kijelölve az új orvosi rendelő feladatellátására. A pályázat sikeresen benyújtásra került és halad előre.
- Esküt tettek a szavazatszámlláló bizottság tagjai.
- Az aszfaltos utak ellenőrzése folyamatos, a munka még nem készült el, mert a Daköv Kft. bejelentette, hogy több helyen dugulás van.
- A Borzasi Kápolna ellenőrzése megtörtént, a papírmunka 110%-ig rendben van, Edina és Szilvia kolleganő figyelnek rá.
- Nagyszegi Kálmán úr lemondott a Gazdasági Bizottsági tagságáról, keresi az Önkormányzat a megfelelő bizottsági tagot.

- A hónap elején megtörténtek a választások, minden rendben zajlott, a Bizottság elnöke elmondta, hogy sehol nem volt említésre méltó probléma.

Gyurászik László képviselő: Érdeklődik, hogy van-e valamilyen fejlemény a szemetelésről, illetve a kamerarendszer felállításáról?

Nagy András Gábor polgármester: A Kevenet szolgáltatóval felvette az Önkormányzat a kapcsolatot, mert akkor már összekötésre kerül a Rendőrségi kamerahálózat építése, fejlesztése. Nagy probléma a településen, hogy van 3 kamera, amely elromlott és javítási költség 100.000 Ft körül mozog. Sajnos a Közterület-felügyelet kamerakép alapján nem tud büntetni, sem a Mezőőrség, csak a Rendőrség.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

58/2022 (IV.14.) Kt határozat:

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról-, valamint a két ülés között végzett Polgármesteri munkáról szóló beszámolót.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. Önkormányzati SZMSZ módosítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, Jegyző úr tájékoztatott mindenkit, miért van rá szükség, ha van kérdés, kiegészítés, akkor azt tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja az SZMSZ elfogadásáról szóló rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 10/2022. (IV.15.) sz. önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 16/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelethez történő módosításáról.

4. HÉSZ módosítás- partnerségi eljárás lezárása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé. Kérdést intéz a Képviselőkhöz, ha van kiegészíteni való, akkor tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt, Polgármester úr szavazásra bocsátja a HÉSZ módosításról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Bugyi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása a lakás- és üdülő önálló rendeltetési egységre vonatkozó parkolószám szabályozása; a HÉSZ és a Szabályozási terv szerinti építési vonal előkertre vonatkozó szabályozásának módosítása saroktelkekre; a 2021 szeptemberében jóváhagyott Bugyi TRE bányászattal érintett fejlesztési területekre című tervmódosítás a 01554/5 hrsz területre vonatkozó hibajavítására vonatkozó tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (V.16.) Önkormányzati rendelete, valamint „veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvény szerint lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a partnerség és a lakosság részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.

2. A partnerségi, lakossági véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.

3. A Képviselő-testület a felkéri polgármestert, hogy kezdeményezze a Helyi Építési Szabályzatának módosítása a lakás- és üdülő önálló rendeltetési egységre vonatkozó parkolószám szabályozása; a HÉSZ és a Szabályozási terv szerinti építési vonal előkertre vonatkozó szabályozásának módosítása saroktelkekre; a 2021 szeptemberében jóváhagyott Bugyi TRE bányászattal érintett fejlesztési területekre című

tervmódosítás a 01554/5 hrsz területre vonatkozó hibajavítása című tervmódosítás vonatkozásában a Pest megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42/A.§ szerinti állami főépítési eljárás lefolytatását az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Ezt követően Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendhez kapcsolódó második határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Bugyi Nagyközség Helyi Építési az egy telken elhelyezhető lakásszám telekterület-arányos szabályozása című tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (V.16.) Önkormányzati rendelete, valamint „veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvény szerint lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a partnerség és a lakosság részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.

2. A partnerségi, lakossági véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.

3. A Képviselő-testület a felkéri polgármestert, hogy kezdeményezze a Helyi Építési Szabályzat az egy telken elhelyezhető lakásszám telekterület-arányos szabályozása című tervmódosítással című tervmódosítás vonatkozásában a Pest megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42.§ szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

5. Közmeghallgatás előkészítése

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Köz meghallgatás a soron következő Testületi ülés után kerülne megtartásra a Bessenyei György Művelődési Házban, mindenkinek részt kell venni rajta, mert egy Testületi ülés, amin dönteni kell.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a köz meghallgatásról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Köz meghallgatást tart:

2022. május 19-én 17 órakor a Bugyi Bessenyei György Művelődési Házban.

Napirend:

- Tájékoztató az Önkormányzat munkájáról
- Tájékoztató a megvalósult, a folyamatban lévő és a várható fejlesztésekről, beruházásokról, pályázatokról
- COVID helyzet kezelése
- Háborús helyzet hatása a településre

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 2022. május 19.

6. Oázis Sport Club támogatási kérelme

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Az eredeti kérelmen kívül érkezett még egy kérelem, amely az Egyebek napirendnél olvasható. Kérdést intéz a Testület tagjaihoz, ha van kérdés kiegészítés az eredeti kérelemmel kapcsolatban, akkor azt tegyék meg.

Rácz Zsolt képviselő: Tájékoztatni szeretné a Tisztelt Képviselő-testületet a TAO támogatás megszerzésének lehetőségéről, melynek utánajárását vállalta. Elmondja, hogy 3 kapcsolati lehetőség merült fel, az első a Magnet Bank, azonban ők elmondták, hogy elsősorban székhelyükhöz kapcsolódó civil, illetve sportegyesületet támogatnak. A következő a XIII. kerületben lévő OTP Banki lehetőség, ahol azonban semmilyen pozitívumot nem mondtak, legnagyobb támogatást a Vasas Sport Clubnak fizetik ki, azon belül is a futball csapatnak. A harmadik lehetőség pedig a Takarékbank, ahol most lezajlott a Budapest Bank és a Magyar Külkereskedelmi Banknak az egyesülése, ezért jelenleg bizonytalan a kimenetel. Véleménye szerint még mindhárom lehetőséget felkeresi a kérdéssel.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Polgármester úr szavazásra bocsátja a Oázis Sport Club támogatásáról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oázis Sport Club részére (székhelye: 1122 Budapest, Maros u. 17. 3/6., adószáma: 18189993-1-43, képviselője: Juhász Gábor elnök) a 2022. évi működési kiadásaihoz 3.000.000,- Ft összegű támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

Nagy András Gábor polgármester: Az Oázis Sport Club másik kérelme tegnapi napon érkezett, ezért a Gazdasági Bizottság nem tudta tárgyalni. Látható, hogy csak ügyviteli számláik vannak és működési kiadásaihoz kérnek 20%-os támogatást. Török Anita pénzügyi vezetőt kérdezi, hogy a kért összeg rendelkezésre áll-e?

Török Anita pénzügyi vezető: Igen, a kért összeg kifizethető.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Polgármester úr szavazásra bocsátja az Oázis Sport Club támogatásáról szóló második határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit Kft. részére (székhelye: 2347 Bugyi, Irinyi u. 1., adószáma: 22170156-2-13, képviselője: Ábrahám István Péter elnök) a 2022. évi működési kiadásaihoz

1 000 000, Ft azaz egymillió Ft összegű támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

7. Daköv Kft. szennyvíztelep felújítási munkáinak elszámolása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság ülésén ismertetésre került az anyag és a Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az elszámolásról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szennyvíztisztító telep szűrőberendezés cseréjének bruttó 4 483 100,- Ft összeget a 2022. évi költségvetés terhére rendezi a DAKÖV Kft. felé (2370 Dabas, Széchenyi u. 3., adószáma: 10800870-2-13).

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

8. Katolikus Egyház támogatási kérelme

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság ülésén ismertetésre került az anyag, kérdést intéz a Testülethez, ha kérdés, kiegészíteni való, akkor azt tegyék meg.

Rác Zsolt képviselő: Felmerült a református egyházzal kapcsolatos kérelem, illetve ennek a halasztása, erről szeretne érdeklődni.

Nagy András Gábor polgármester: Szeretné elmondani, hogy gondnok úrral egyeztetett és az épület szigetelése mindenképp elkészítésre kerül. Egy árajánlat van csak, ezért előkészítetlen az anyag és nem megszavazható így, amelyet előterjesztett gondnok úrnak is. Ünnepek után felkéri a presbitériumot, valamint Képviselő-testületet, hogy üljenek össze és kerüljön megbeszélésre.

Rác Zsolt képviselő: A református egyházi tulajdon a község középpontjában található és az Önkormányzat is felelős ezekért az épületekért. Elmondja, hogy szeretné a saját szakmai véleményét is elmondani, ne csak a presbitérium döntése álljon ezzel szemben. Véleménye szerint rossz az irány, közösen kell beszélni.

Molnár Tibor képviselő: Szeretné jelezni, hogy részt venne ezen a megbeszélésen.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a támogatási kérelemről szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

65/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Római Katolikus Egyházközség (2347 Bugyi, Kossuth Lajos utca 7., adószám: 19827580-1-13) részére a Szent Adalbert templom ólomüveg ablakainak restaurálási kiadásának költségéhez 2022. évben 2.500.000,-Ft támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

9. Óvoda bővítés kiviteli tervének elkészítése

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottsági ülésen ismertetésre került az anyag, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kiviteli tervek elkészíttetéséről szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

66/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközségi Napköziotthonos óvoda (1279 hrsz) kivitelezéséhez szükséges kiviteli tervek elkészítésére 6.500.000,-Ft+áfa összeggel a Nyomásvonal Mérnöki Kft.-vel (székhelye:1114 Budapest Bartók Béla út 11-13 2. em. 7/a., adószáma: 22934215-2-43) tervezési szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

10. Könyvvizsgálói szerződés hosszabbítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Polgármester úr kérdést intézett a Testület felé, ha valakinek kérdése van a napirendhez kapcsolódóan, akkor tegye fel.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendhez kapcsolódó határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

67/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2022-2025 üzleti éveire vonatkozó könyvvizsgálói tevékenység ellátására, 901.400 Ft+áfa összeggel a **BÉTA-AUDIT Kft** -vel (1035 Budapest, Miklós tér 2., adószám: 11306403-2-41) szerződést köt. A vállalkozó jogosult 2023.

üzleti évtől kezdődően a szerződéses összeget a KSH által közzétett inflációval növelni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

11. Kedvezményes telekvásárlási kérelem

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság ülésén már tárgyalásra került a kérelem, melyet a Bizottság elutasított. Kérdést intéz a Testülethez, ha van kérdés, kiegészítés, akkor tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendhez kapcsolódó határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

68/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zsanett Elian -USA California Pacific Road alatti lakos részére Az önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről szóló 17/2020(IX.16.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdése alapján méltányosságból

nem ad felmentést.

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nagy András Gábor polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

12.Vételi ajánlat telekvásárlásra

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Gazdasági Bizottság nem tartja alkalmasnak a beadványt vételi szándéknak, ezért ezt elutasította és nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a vételi ajánlatról szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

69/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helles Group Kft-2344 Dömsöd Kossuth u. 100(asz: 26169220-2-13) 2022. április 08-án kelt Bugyi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő 3817-3818-3819 hrsz-ú összesen 3 db építési telekre vonatkozó 12.000,-Ft+áfa/m² összegű vételi ajánlatát

nem fogadja el.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 15 nap

13.Hozzájárulás kérése ajándékozási szerződéshez

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Elmondja, hogy leült beszélni Mészáros Csaba úrral, aki kéri az ajándékozást, hogy ezt nem tudja támogatni, mert tudomása van róla, hogy nem élettársak és tudva levő, hogy üzleti kapcsolat van közöttük. Egyetért a Bizottság döntésével, mely szerint el kell utasítani az ajándékozást.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az ajándékozási szerződésről szóló határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

70/2022. (IV.14.) sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 3802 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja úgy dönt, hogy

nem járul hozzá

Mészáros Csaba Zsolt Bugyi Marek J u 3 és Fekete Tímea 1188 Budapest Vasút u. 63/B lakos között a bugyi 3802 hrsz-ú ingatlanra 12 tulajdoni hányadra 2022. március 26-án kelt ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéséhez.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a testületi ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Nagy András Gábor
polgármester

Dr. Szatmári Attila
jegyző