**Előterjesztés címe:**

**Területvásárlási kérelem (Nefelejcs u)**

**Testületi ülés dátuma:**

**2021. december 09.**

**Előterjesztő: Nagy András Gábor polgármester**

**Készült: 2021. december 07.**

**Készítette: Dr Szatmári Attila jegyző**

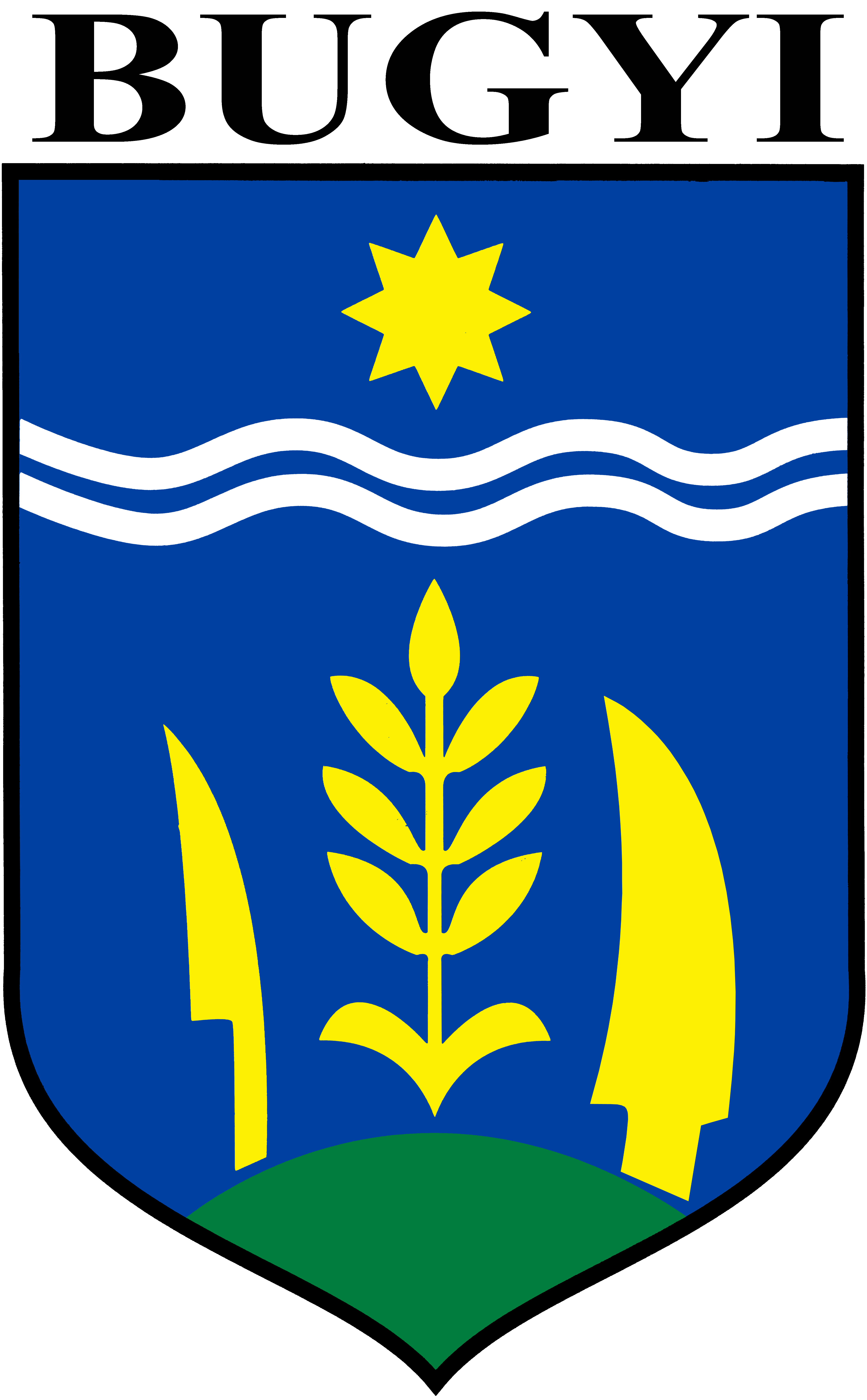
**Döntés típusa: Nyilvános**

**Döntéshozatal: Egyszerű szótöbbséget igényel**

**Döntés formája: határozat**

**Véleményező: Gazdasági, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság**

**A Bizottság javaslata:**



#### Bugyi Nagyközség Önkormányzata

2347 Bugyi, Beleznay tér 1.

##### Tel.: 29-547-502, Fax: 29-348-464

e-mail: [hivatal@bugyi.hu](mailto:hivatal@bugyi.hu); Internet: www.bugyi.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 800-1200; Szerda: 800-1200; 1300-1500; Péntek: 800-1200

**Előterjesztés**

**a Képviselő-testület 2021. december 09-i ülésére**

**Önkormányzati területvásárlási kérelem (Nefelejcs utca)**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bangtime Kft 2112 Veresegyház Fácán u 14-. nevében Erdei Attila kérelmet nyújtott be a 1287/48 hrsz-ú 261 m2 nagyságú terület megvásárlására. A terület a Nefelejcs utcában található 1287/26 hrsz-ú lakott ingatlan végében található, melyet meg szeretne vásárolni a tulajdonostól.

Az érintett lakóházas ingatlan végben egy melléképület található, mely részben átnyúlik az önkormányzati területre.

Az érintett ingatlan önállóan nem hasznosítható, tehát célszerű lenne közművesítetlen telekvég árral értékesíteni, de kizárólag az 1287/26 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa részére.

Javaslom, hogy a javasolt, hogy a területet 500,-Ft+Áfa/m2 vételárral ajánljuk fel megvételre az 1287/26 hrsz-ú ingatlan jelenlegi tulajdonosának.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és dönteni szíveskedjen!

Határozati javaslat:  **......./2021. (12. 09.) Kt. határozat**

1. Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 01287/48 hrsz-ú 261 m2 nagyságú „beépítetlen terület” ingatlant felajánlja megvételre Dr Hörcsik Lajos Kálmán-1012 Bp Logodi u 44/C 1 em 1. ajtó szám alatti lakos - mint a 1287/26 hrsz.ú ingatlan tulajdonosa - részére 500,-Ft+áfa/m2 összegű vételárért
2. Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bangtime Kft 2112 Veresegyház Fácán u 14. szám alatti cég ajánlatát elutasítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, amennyiben az 1) pont alapján az ingatlan tulajdonos vételi ajánlatot elfogadja az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Nagy András Gábor polgármester

**Bugyi, 2021. december 07.**

**Tisztelettel: Nagy András Gábor**

**polgármester**