

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. november 04-i rendkívüli ülésén



Hozott határozatok: 249/2019. (XI.04.) - től
252/2019. (XI.04.) - ig

Hozott rendelet: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. november 04-i rendkívüli testületi ülésén

Testületi ülés helye: Nagyközségi Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Nagy András Gábor polgármester
Csizmadi László alpolgármester

Bálintné Balogh Mária, Gyurászik László, Józsa László, Molnár Tibor, Nagy Zsolt, Rácz Zsolt, Szabó Gábor László, - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szatmári Attila – jegyző
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető
Török Anita – pénzügyi vezető
Péter Gábor Szilveszter – külsős bizottsági tag

NAPIREND ELŐTT

Nagy András Gábor polgármester: Köszönti a soron kívüli önkormányzati ülésen megjelenteket.

A Polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 9 tagjából mind a 9 fő jelent van. Ezt követően ismerteti a napirendi pontokat, majd jelzi, hogy a meghívóban szereplő 5. napirendi pont levételre kerül, mivel még nem érkezett meg a pontos összeg a támogatáshoz.

Ezt követően a soron kívüli ülés napirendjét a meghívó szerint javasolja és megállapítja, hogy 9 igen szavazattal a Képviselő - Testület elfogadta.

1. Árajánlat ismertetés Új telekosztás gáz közmű kiépítésére
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
2. Napköziotthonos Konyha szigetelésének többletköltsége
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
3. Laptopok vásárlása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
4. Pékség előtti terület rendezése
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
5. Személyi ügy (ZÁRT ÜLÉS)
Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Napirend előtt

Nagy András Gábor polgármester: Ismerteti a Képviselőkkel, hogy az alakuló ülésen Rácz Zsolt és Péter Gábor Szilveszter nem vett részt, így ők nem tettek esküt sem. A mai ülésen a napirend tárgyalása előtt erre fog sor kerülni.

A Polgármester felkéri Rácz Zsolt képviselőt, hogy tegye le az esküt.

(Eskü szövegét előolvasta Nagy András Gábor polgármester)

„Én, *(eskütevő neve)* becsületesen és lelkiismeretesen fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **képviselői tisztségemből** eredő feladataimat Bugyi Nagyközség fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítse!

Rácz Zsolt képviselő letette az esküt a képviselőtestület előtt.

Ezt követően aláírásra került az esküokmány, majd átadásra került a megbízólevél.

Nagy András Gábor polgármester: Felkéri Péter Gábor Szilvesztert, mint külsős bizottsági tagot, hogy tegye le az esküt.

(Eskü szövegét előolvasta Nagy András Gábor polgármester)

„Én, *(eskütevő neve)* becsületesen és lelkiismeretesen fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **külsős bizottsági tagságomból** eredő feladataimat Bugyi Nagyközség fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítse!

Péter Gábor Szilveszter letette az esküt.

Ezt követően aláírásra került az esküokmány.

Napirend tárgyalása

1. Árajánlat ismertetés Új telekosztás gáz közmű kiépítésére

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor alpolgármester: Tájékoztatja a Képviselőket, hogy az új telekosztású ingatlanokhoz a gáz közmű kiépítését még az előző polgármester úr kezdeményezte. Az első három utca (Mézpázsit, Nőszírom, Kamilla) kiépítéséhez most érkezett meg az egyetlen árajánlat, dönteni szükséges a munka elvégzéséről. Mivel más nem tudja vállalni a közmű kiépítését, nem tudnak választani a vállalkozók közül, de arra lehetőség van, hogy az anyagdíjknál megnézik, hogy az Önkormányzat tud-e kedvezőbb áron anyagot beszerezni. A díj az első ciklusban bővíteni kívánt három utcára vonatkozik, aminek kivitelezési határidejét a vállalkozó a szerződéskötésről számított 30 napon tudja vállalni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja az új telekosztás gázközmű kiépítéséről szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 9 igen szavazattal elfogadta a testület.

249/2014. (11.04.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Bugyi Mézpázsit, Nőszírom, Kamilla és Forster Kálmán utcák folytatásában kialakuló 41 db telek középnyomású gázelosztó vezeték kiépítésére vonatkozóan az Orvi-Trans Kft. (adószám: 12340451-2-13, székhelye: 2111 Szada, Székely Bertalan u. 53/a) szerződést köt, 6 280 000,- Ft + áfa összeggel.

A vállalási ár tartalmazza:

- a telkek kivitelezéséhez szükséges, terv szerinti anyagköltség
- munkaárok készítés
- vezetékfektetés
- PE anyagú gázvezeték és idomok elektrofúziós hegesztése
- a gázelosztó vezetékrendszer nyomáspróbázása
- az elkészült rendszer nyílt árkos geodéziai bemérése
- a munkaárok visszatarakása, a terület eredeti, kivitelezés kezdeti állapotának megfelelő helyreállítása
- a gázszolgáltató felé a teljes körű ügyintézés, kapcsolattartás és dokumentáció elkészítése, átadása

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester és a pénzügyi vezetőt a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

2. Napköziotthonos Konyha szigetelésének többletköltsége

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Ismerteti, hogy a szeptemberi ülésen döntöttek a napköziotthonos konyha légtechnikájának szigeteléséről, de a vállalkozó csak akkor vette észre, hogy nem jó az árajánlat, amikor már a szerződés aláírásánál tartottak. Egy új alkalmazottja küldte el az ajánlatot, aki elírta az és az 1.7 millió forint helyett 170 ezer forintot írt. A vállalkozó elismerte, hogy ez az Ő hibája és úgy korrigálta az árat, hogy az 1.7 millió forint helyett 900.000.- Ft-ra módosította azt. Úgy gondolja, hogy meg kell érteni és el kell fogadni az ajánlatot, mert már nagyon időszerű megcsináltatni a szigetelést, ezzel megoldani egy évek óta fennálló problémát.

Tárgyalt a Zóna Kft. vezetőjével, aki azt mondta, hogy a konyha technológiájában lévő cserét ők elvégzik, ahhoz nem kérnek az Önkormányzattól támogatást.

Gyurászik László képviselő: Nem tartja korrektnek, hogy amiatt kell a szerződést módosítani, hogy a vállalkozó mulasztott és nem vette észre az elírást az ajánlatban.

Nagy András Gábor polgármester: Többletcsős kivitelezésről van szó, amihez az árak is külön érkeztek be. Egyik részmunkánál történt egy elírás, amit utólag vett észre a vállalkozó. Fontos az Önkormányzatnak, hogy mire jön a hideg, a munka el legyen végezve, mert a probléma mindig a hideg időszakban jelentkezett.

Rácz Zsolt képviselő: Személy szerint nem lát nagy problémát a szerződésmódosításban. Arra lenne inkább kíváncsi, hogy a munka elvégzése után biztosan megoldódik-e a konyhai probléma?

Nagy András Gábor polgármester: Mind a három alkalommal meg voltak győződve, hogy egy-egy munkafázis elkészülése után a páralecsapódás meg fog szűnni.

Molnár Tibor képviselő: Érez szándékosságot a téves ajánlatban, mivel már a megtekintéskor látni kellett volna, hogy a munka mennyibe fog kerülni. Nagy a különbség a két árban, de el kell végeztetni a munkát.

dr. Szatmári Attila jegyző: Az ajánlatról még októberben döntött a testület, amely egy tételes ajánlat volt.

Nagy András Gábor polgármester: A vállalkozónak nem érdeke ezt tenni, mivel sok és nagy munkái vannak.

Józsa László képviselő: Véletlen hibának tartja az elírást, mivel a munkára garanciát is vállal, nem gondolja, hogy ez taktika lett volna részéről.

Nagy Zsolt képviselő: Több esetben járt már úgy, ha az olcsóbbat választotta, mindig gond jött és a végén rá kellett fizetni.

Rácz Zsolt képviselő: A kifizetést próbaüzemhez kell kötni.

Gyurászik László képviselő: Mi lesz abban az esetben, ha egy rosszabb minőségű eszközt szerel be?

Csizmadi László alpolgármester: A műszaki berendezésnél lenni kell próbaüzemnek. Erre szükség van, és még kérni kell plusz egy év garanciát.

Nagy András Gábor polgármester: Javasolja, hogy fogadják el a módosított ajánlatot és kérjenek plusz egy év garanciát a felújítási munkára.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a konyha szigeteléséről szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 8 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a testület.

250/2019. (11.04.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napköziotthonos Konyha felújítására vonatkozó 725 000,- Ft + áfa többletköltséget jóvá hagyja, azzal a kikötéssel, hogy a vállalkozónak legalább 3 év garanciát kell vállalnia.

A 2019. évi költségvetés terhére biztosítja annak fedezetét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi vezetőt a GM-Construct Kft.-vel (adószám: 26122533-2-13, székhelye: 2370 Dabas, Tölgyfa utca 1.) a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 2019. november 30.

3. Laptopok vásárlása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Szeretnének 4 db használt laptopot vásárolni, amit a rendszergazdától szereznek be. Jó állapotúak, üzleti gépek, amelyek nagyobb teljesítményűek, mint a jelenlegiek.

Csizmadi László alpolgármester: A külsős bizottsági tagoknak még a régi típusú laptop gépeik vannak, így ők is ezt a minőségű gépeket kapják meg a bizottsági munkához.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a laptopok vásárlásáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 9 igen szavazattal elfogadta a testület.

251/2019. (11.04.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy a képviselői feladatok ellátására az alábbi értékben laptopokat vásárol:

- 2 db laptop 65-.000,-Ft+áfa és
- 2 db laptop 56.000,-Ft+áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a laptopok beszerzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

4. Pékség előtti terület rendezése

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Szükség van az albán pékség előtti terület rendezésére, mert az ott vásárlók rendszeresen használják parkolásra a járdát és az épület előtti közterületet. Megépítette a tulajdonos az épület melletti parkolót, ennek ellenére mégsem oda állnak be az autókkal a vevők, hanem az épület elé, mellyel teljesen lezárják a gyalogosok elől a járdát.

Beérkezett az ajánlat a munkára és az anyagra, amelyből a bolthoz vezető térkő összegét, a 83.220.- Ft-ot átvállalta a bolt üzemeltetője. Annak érdekében, hogy a bolt előtti parkolást meg tudják szüntetni, 8 db oszlopot fognak kihelyezni úgy, hogy az üzletbe történő beszállítást az ne akadályozza. A cél az, hogy a járdára ne tudjanak autóval parkolni.

Molnár Tibor képviselő: Megvizsgálták, hogy a nyolc db oszloppal teljesen le tudják zárni a bolt előtti közterületet és ezzel megakadályozzák az épület előtti parkolást.

Nagy Zsolt képviselő: Amennyiben lezárják a közterületet a közutat meg lehet közelíteni autóval?

Molnár Tibor képviselő: Közvetlen mellé nem tudnak autóval megállni, de a kerítés határát meg kell határozni annak érdekében, hogy az oszlopokat le tudják helyezni.

Nagy András Gábor alpolgármester: Az a kérdés merült fel, hogy a költség összegét a vállalkozó kinek számlázza? Megosszák a költséget a pékség üzemeltetője és az Önkormányzat között, vagy az Önkormányzat számlázza tovább az üzemeltetőre eső összeget?

Török Anita pénzügyi vezető: Javasolja, hogy válasszák kétfelé a számlát, ne kelljen tovább számlázni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a Kossuth L. utca szám előtti ingatlan járdafelújításról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 9 igen szavazattal elfogadta a testület.

252/2019. (11.04.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi, Kossuth Lajos utca 49. sz. (1052 hrsz.) előtti járda és közterült rendezéséről szóló napirend levételre kerül a cégadatok hiányossága miatt. A Testület a napirendet a decemberi soros ülésen újra tárgyalja és a pontos információk ismeretében hozza meg döntését.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 2019. december 12.

További napirend az ülés keretében nincs, a Polgármester úr megköszönte a rendkívüli ülésen a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Nagy András Gábor
polgármester

dr. Szatmári Attila
jegyző