

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. március 14-i soros ülésén



**Hozott határozatok: 47/2019.(03.14.)-tól
66/2019.(03.14.)-ig
Hozott rendeletek: 4/2019. (III.18.)**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. március 14-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester

Nagy András Gábor - alpolgármester,

Bálintné Balogh Mária, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt, Szabó Gábor

László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző

Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

Török Anita – pénzügyi vezető

Péter Gábor Szilveszter - intézményvezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van. Csizmadi László jelezte távolmaradását.

A Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

Nagy András Gábor alpolgármester javasolja, hogy a TEFÜSZ vezetői álláshelyről szóló napirendet vegyék le a zárt ülésről, azt egy másik időpontban javasolja tárgyalni, mivel két nagyon jó pályázó adta be jelentkezését, ezért a Képviselőknek is meg kell hallgatni őket. Ebből adódóan kéri, hogy vegyék le napirendről a döntést.

Szabó Gábor László jelzi, hogy március 19 és 26 között külföldön fog tartózkodni, az ülésen ebben az időszakban nem tud részt venni.

Rácz Zsolt képviselő az Egyebekben kíván az Önkormányzat szabad pénzeszközeiről néhány mondatot szólni.

Szabó Gábor László képviselő szintén az Egyebekben kíván a Kulák szobor állapotáról említést tenni.

A Képviselők részéről nem érkezett további felvetés, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett Polgármesteri munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

2. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Szatmári Attila jegyző

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

3. Közmeghallgatás előkészítése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
4. 2019. évi igazgatási szünet meghatározása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
5. Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár belső festése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
6. Medicopter Alapítvány támogatási kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
7. Alkotmány köz területrendezési kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
8. Bálint Tamás és társai kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
9. Lakóingatlan elnevezési kérelem
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
10. Telekalakítás Uszoda kialakítására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
11. Bugyelláris Egyesület kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
12. Bugyi Napköziotthonos Óvoda beiskolázási terve
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
13. Döntéshozatal a KDV Társulásból történő kiválásról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
14. 2018 évi Könyvtári beszámoló és 2019 évi munkaterv
Előadó: Somogyi Béla polgármester

15. Sári út melletti ingatlanok belterületbe csatolása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
16. Felhívás a Település gépjárműforgalmával kapcsolatban
Előadó: Somogyi Béla polgármester
17. Előterjesztés TEFÜSZ iroda épület tetőfelújításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
18. Tüdőszűrés térítési díjának átvállalása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
19. Uszoda terveinek ismertetése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
20. Egyebek
 - Az Önkormányzat szabad pénzeszközeiről – Rác Zsolt
 - Kulák szobor állapota – Szabó Gábor László

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett Polgármesteri munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- Az Ady Endre utca – Erzsébet királyné utca felújítására aláírták a szerződést a Hidrográd Kft.-vel, aki már bele is állt a munkába.
- Szintén szerződést írtak alá a Rigó családdal, akik a tulajdonukban lévő területből ingyenesen felajánlottak az Önkormányzat részére egy meghatározott nagyságot. Ebből a jövőben utcát lehet építeni, amibe előbb a közműveket kell lefektetni.
- A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-nél jártak tárgyalni, ahol az volt a cél, hogy megtudják, hogy az elkerülő út építéséhez az engedélyes tervek birtokában van-e náluk feladat és van-e hozzá pénz.
- Amennyiben az Uszodára most beadják a terveket, akkor rövid időn belül megtudják miket kell javítani rajta.
- A mai ülésen fognak dönteni a telekegyesítésről, ami az engedély feltétele.
- Közbeszerzési szakértővel beszéltek át a Hangár melletti útépítés és a Bölcsőde közbeszerzési formáját.
- Megbeszélés volt a DAKÖV Kft. vezetőjével az új telkek további közművesítésével kapcsolatban. Jelentkezők már vannak a 25 db telekre, nagy az igény, kb. 23-ra már van jelöltetés, de még az értékesítéstől messze vannak. A vállalkozói park területére

- kell víz- és csatornaközműveket, valamint a Béke közbe kell a csatorna közművet lefektetni.
- Szintén közműveket kell kiépíteni az újonnan kialakított Irinyi utcába, amelynek a költségeit beépítették a költségvetésbe.
 - Beszéltek továbbá az Uszoda vízelvezetéséről, a tisztító hogyan tudná fogadni, vagy hogyan lehetne élő vízbe visszavezetni, vagy vízgyűjtő területre kijuttatni a vizet.
 - A Kavics Union Kft 15 éve dolgozik a területbővítésen, még korábban a Legfelsőbb Bírósághoz mentek, mert nem kapták meg a környezetvédelmi engedélyt. Most megkapták, így közgyűlést tartottak az Önkormányzatnál.
 - Jelzőrendszeres megbeszélés volt a Családsegítő Szolgálatnál, amelyre Nagy András Gábor alpolgármester ment el.
 - A Kamrás Kft. és a Gerulus Kft vezetői között volt megbeszélés, hogy a Hangár melletti útépités ideje alatt milyen alternatív megoldást tudnak kitalálni a kiszállításra.
 - A Lurdy házban volt egy Napelemes rendszerek pályázattal kapcsolatos megbeszélés. Elhangzott, hogy a LED világítás és a napelemes rendszer 25 %-os hatásfokot ért el. Mára már jó megtérülési idővel tudnak számolni.
 - Maglódon járt két kolléganőjével egy épülő Bölcsődét megtekinteni, amit a jövő héten fognak átadni. Kivitelezés közben már lehet látni, hogy milyen hibákat követett el a tervező. Egy hónapja már van vezetője és alkalmazottja a Bölcsődének, akik segíteni tudják a munkát és elmondják a véleményüket miket tartanak jónak és mit nem.
 - A Sportcsarnok építése után a többletköltség támogatás összegét megkérték a Labdarúgó Szövetségtől és az Emberi Erőforrások Miniszterétől. Az 50 millió forintból 35 millió forint megérkezett a számlára.

Józsa László képviselő: A Sportcsarnok akusztikájával kapcsolatban érdeklődik: A szerződéskötésen kívül történt-e más is a javítás érdekében?

Somogyi Béla polgármester: Szeretnék, ha előbb elkészülne a munka, mint amit a szerződés tartalmaz. Jövő hétfőn fogja megküldeni a mérési eredményeket, ezt követően pedig kezdődik a javítás.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

47/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri munkáról-, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Szatmári Attila jegyző

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A beszámolót elkészítette Jegyző úr a kolléganők adatszolgáltatása alapján.

Rácz Zsolt képviselő: Minden dolgozót dicséret illet meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

48/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

Felelős: Szatmári Attila –jegyző

Határidő: azonnal

3. Közmeghallgatás előkészítése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Az elmúlt évekhez hasonlóan az április havi soros testületi ülést követően javasolja a bizottság a Közmeghallgatást megtartani.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a szólok határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

49/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Közmeghallgatást tart:
2019. április 11-én 18 órakor a Bugyi Bessenyei György Művelődési Házban.

Napirend:

- Tájékoztató az Önkormányzat munkájáról
- Tájékoztató a megvalósult, a folyamatban lévő és a várható fejlesztésekről, beruházásokról, pályázatokról

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: a közmeghallgatás időpontja

4. 2019. évi igazgatási szünet meghatározása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Javasolta volt, hogy 2019-ben nyáron ne legyen zárva a Hivatal, mivel az elmúlt két évben ez több problémát is felvetett. Az igazgatási szünetet az áthelyezett szombati napokra és az év végére javasolja, ami összességében 8 munkanapot érint.

Kérdés, vélemény nem volt, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az 4/2019. (III.18.) sz. Önkormányzati rendeletét a 2019. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről

5. Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár belső festése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Rácz Zsolt képviselő: Látta, hogy nagyon rossz állapotban van az épület, nagy területen vizesedik a lábazati rész.

Somogyi Béla polgármester: Nyolc éve adták át az épületet, ideje lesz a munkát elvégeztetni. Javasolja az olcsóbb árajánlatot elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

50/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete A Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár intézmény könyvtár helyiségének vakolat leverésére, újravakolására, speciális anyaggal történő kezelésére és festésére vonatkozó Hebla-Team Plusz Kft. (adószám: 25733501-2-13) bruttó 4 762 500,- Ft árajánlatát elfogadja és annak anyagi vonzatát a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Péter Gábor Szilveszter intézményvezetőt és Török Anita pénzügyi vezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Péter Gábor Szilveszter intézményvezető

Török Anita pénzügyi vezető

6. Medicopter Alapítvány támogatási kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Az volt a javaslat, hogy az elmúlt évekhez képest a 10 ezer forint összegű támogatást 2019-ben emeljék meg 50 ezer forintra.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

51/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medicopter Alapítvány (1083 Budapest, Rákóczi út 51., adószám: 18175581-1-42) részére 2019. évben 50 000 Ft **felhalmozási/működési célú** támogatást nyújt.

A támogatáshoz szükséges 50 000 Ft összeget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a támogatási szerződés megkötésére

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

7. Alkotmány köz területrendezési kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Kérelem érkezett egy helyi lakostól, aki az Alkotmány utcában szeretne építési telket kialakítani a családja kertjéből, továbbá egy területrész megvásárlását követően. A kimérések hibásan lettek elvégezve. A Győri tanyától vezet egy önkormányzati külterületi út, ami aztán megszakad, de a valóságban létező és le van zárva. A közművek már benne vannak. Ebből szeretnének megvásárolni egy darabot, így a három terület összevonásával kialakítható lenne egy építési telek. A Forster utca felé haladva a természetben több ingatlan sincs a jogilag kialakított helyen, amit szintén rendezni kellene és ez nagyobb feladatot fog jelenteni, mint a lakos kérelme. A természetes állapotot kell jogivá tenni, az önkormányzati telekvéget pedig a korábban megállapított áron értékesíteni kell, ami 350.- Ft/m² áron lett elfogadva.

Dr. Szatmári Attila jegyző: Észrevétele, hogy a határozati javaslatban elvi hozzájárulás szerepel, de amennyiben végleges a Testület javaslata, akkor nem elvi hozzájárulásként kell elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a hozzájárulásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

52/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
hozzájárulást ad

- a 01591/3 hrsz-ú önkormányzattal határos út belterületi határvonala mentén történő leválasztásához és a leválasztott terület belterületbe vonásához
- a 3720 önkormányzati területből a – helyszíni állapottal megegyező út leválasztásához
- a 3701 hrsz-ú a 01591/3 hrsz-ú útból leválasztott és belterületbe csatolt terület, valamint az ezzel határolt terület eladásához

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy fentiekkel összefüggő tulajdonosi nyilatkozat megadására és az ezekkel összefüggő okiratot aláírásához.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 60 nap

8. Bálint Tamás és társai kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Kérelem érkezett az Önkormányzathoz, amelyben a Ráday utca végén élő lakosok segítséget kérnek, hogy a Ráday utca végén lévő ingatlanok előtti nyúlvány sávot, ami a Pilisi Parkerdő tulajdonában van, adják át az Önkormányzatnak. Együtt fogják ennek érdekében megkeresni a Parkerdőt, mert a természetben már nem az erdő része, de jogilag elszakítja a közterületről a magánterületet. Ez gondot jelent a további telekalakítási eljárásoknál.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

53/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 972,2, 972/5, 0972/7 és 972/8 hrsz-ú terület tulajdonosainak kérésében foglaltakról az az érintett állami szervekkel egyeztessen ingatlanainak rendezés lehetőségeiről.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 60 nap

9. Lakóingatlan elnevezési kérelem

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A hétfői bizottság azt a javaslatot tette, hogy az ingatlan elnevezéséről szóló kérelmet a Kulturális Bizottság hatáskörébe adja, mert abban a kulturális bizottság illetékes választ adni, tagjai több információval rendelkeznek egy ilyen típusú kérelem esetében.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

54/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Kreisz Jakabné 01161/60 hrsz. lakóingatlanának lakcímelnevezéséről szóló kérelmét a Kulturális Bizottság hatáskörébe ruházza.

Felelős: dr. Szatmári Attila jegyző

Határidő: 2019. április 10.

10. Telekalakítás Uszoda kialakítására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A térképen már a nagy terület látható, ami az iskola parkjával érintkezik. A kisközt hozzácsatolják a 1073 hrsz-hoz, amihez az Önkormányzat megvásárolta a 1104 hrsz. területet is. Matkovicsékkal nem tudtak az árban megegyezni, így azt a területet nem tudták megvenni, az kiesik a szabályos téglalap formából.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a tulajdonosi hozzájárulásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

55/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az E-6/2019, 385/2019 számon záradékolt változási vázrajz szerint a 1073/3 hrsz-ú, 1079, 1077, és 1104/1 hrsz. ingatlanok összevonását elindítja és a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

A változási vázrajz szerint az alábbi ingatlanok alakulnak ki.

változás előtt		változás után	
hrsz	terület	hrsz	terület
1073/3	2051 m ²	1077/1	615 m ²
1079	1 ha 6814 m ²	1077/2	102 m ²
1077	1418 m ²	1077/3	2 ha 0540 m ²
		1077/4	246 m ²
1104	1756 m ² m ²		

- 2) Tudomásul veszi továbbá, hogy az E-6/2019, 385/2019 számon záradékolt változási vázrajz szerint
- a 1079 hrsz-ú terület helyrajziszáma 1077/3 hrsz-ra, a területe 2 ha 0540 m² m²-re változik.
 - 1077 hrsz-ú területből 534 m² terület a kialakuló 1077/3 hrsz-ú területbe beolvad és a visszamaradó terület hrsz-a 1077/2 hrsz-ra 102 m²-re és 1077/4 hrsz-ra és 246 m²-re változik.
 - a 1104 hrsz-ú terület beolvad a 1077/3 hrsz-ú területbe
 - 1073/3 hrsz-ú területből 1436 m² terület a kialakuló 1077/3 hrsz-ú területbe beolvad
- 3) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a 01104 hrsz-ú területet érintő úthasználati szolgalmi jog törlését.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az összevonással kapcsolatos okiratokat aláírja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a vásárlásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

56/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tóth Károly Bugyi Munkácsy u. 2/a szám alatti lakos 4/8 tulajdonát Erzsébet királyné u. 20., Suhajdáné Tóth Bernadett Bugyi Csenkesz u. 5., 1/8 tulajdoni hányadú, Tóth Csilla Bugyi Munkácsy u. 2/a szám alatti lakos 1/8, Tóth Zsuzsanna Bugyi Munkácsy u. 2/a szám alatti lakos 1/8 tulajdonát és Tóth Viktória Bugyi Munkácsy u. 2/a szám alatti lakos 18 tulajdonát képező **1073/3 hrsz-ú 2051 m²** nagyságú „lakóház és udvar” elnevezésű ingatlanból **1436 m² területet** 1950,-Ft/m² vételáron megveszi.

Tudomásul veszi továbbá, hogy az E-6/2019, 385/2019 számon záradékolt változási vázrajz szerint a 1073/3 hrsz-ú terület helyrajzszáma 1077/1 hrsz.-ra, a területe 615 m²-re változik.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vétellel kapcsolatos okiratokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Török Anita pü vezető

11. Bugyelláris Egyesület kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor alpolgármester: A tavalyi pályázatnak még mindig nincs meg az eredménye, nyertek-e a Krumplifesztiválhoz pénzt. Az Önkormányzat kifizette a fellépők díját, amit a pályázathoz be kellett nyújtani, majd nyolc napon belül meg kellett csinálni a hiánypótlást. Most a 2020 évi krumplifesztivál programját tudják beadni. Amennyiben nyernek, akkor jövőre egy újabb programot fognak csinálni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az előfinanszírozásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

57/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bugyelláris Hagyomány- és Értéktörző Egyesület XII. Krumplifesztivál programjának előfinanszírozásához az anyagi támogatási kérelmét elfogadja.

Felelős: dr. Szatmári Attila jegyző

Határidő: 2019. március 30.

12. Bugyi Napköziotthonos Óvoda beiskolázási terve

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Négy fő érintett a képzésben, abban az ütemben és költségekkel, ahogyan az előterjesztésben is szerepel.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beiskolázási tervről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

58/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bugyi Nagyközségi Napköziotthonos Óvoda 2019/ 2020. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

13. Döntéshozatal a KDV Társulásból történő kiválásról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A környező összes település bejelentette kilépését a Társulásból, de a rekultiváció kapcsán meg kell maradni a kötelezettségnek, így a működési költséghez hozzá kell járulni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kilépésről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

59/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi település 2019. szeptember 30-i hatállyal a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból kilép.

Kezdeményezi a Társulásnál, hogy a kilépést vegye napirendre és a Tanács támogassa a kilépést.

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: 2019. március 31.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a működési hozzájárulás biztosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

60/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére 2019. évre vonatkozóan 533 900,- Ft működési hozzájárulást a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: 2019. március 31.

14. 2018 évi Könyvtári beszámoló és 2019 évi munkaterv

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László képviselő: Javasolja, hogy a könyvtári beszámolót is tárgyalja meg a Kulturális Bizottság.

Somogyi Béla polgármester: Azért került fel a testületi ülésre a beszámoló és a munkaterv, mert késve érkezett meg az anyag, így azt már a bizottság nem tudta megtárgyalni. Az április havi ülést megelőzően lesz arra lehetőség.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az elhalasztásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

61/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár 2018 évi beszámolójáról, valamint a 2019 évi munkatervéről szóló döntést elhalasztja, azt a Kulturális Bizottságnak megküldi véleményezésre, majd ezt követően dönt annak elfogadásáról.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2019 április 11.

15. Sári út melletti ingatlanok belterületbe csatolása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A HÉSZ hatályba lépését követően el lehet indítani a Sári utca melletti telkek belterületbe csatolását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a belterületbe vonásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

62/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bugyi 083/21 és 083/25 hrsz-ú terület belterületbe vonást és más célú hasznosításáról szóló engedélyezési eljárást elindítja.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy
 - a 083/21 hrsz-ú terület belterületbe vonási kérelmének céljára a lakóház építését határozom meg.
 - 083/25 hrsz-ú terület belterületbe vonási kérelmének céljára a kereskedelmi-szolgáltató területi célt határozom meg.
 -
 - Bugyi Nagyközség Önkormányzata vállalja, hogy a terület négy éven belül felhasználásra kerül.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

16. Felhívás a Település gépjárműforgalmával kapcsolatban

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Beadvány érkezett egy helyi lakostól, aki leírja a település teher-gépjárműforgalmával kapcsolatos problémát. Erről természetesen tud az Önkormányzat, sőt az elkerülő út ügyében is előrelépés van, ki fogják neki küldeni az útépitési engedélyt, ami a lakosság részéről nem látható, de előrehaladás az ügyben. Természetesen egyet értenek a levéllel, de aki itt él, mindenki tapasztalja a nagy forgalmat.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beadványról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

63/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a település gépjárműforgalmával kapcsolatos Rim János helyi lakos beadványát megismerte, a felmerülő problémáról az Önkormányzatnak tudomása van.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

17. Előterjesztés TEFÜSZ iroda épület tetőfelújításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Elkezdődött a TEFÜSZ iroda épületének tetőfelújítási munkája, amit Farkas István vállalkozó végez. A munkadíj be lett másfél millióval tervezve a költségvetésbe, az anyaga Lindab lemezből lesz, amit már két éve meg is vásároltak hozzá. Meg kell erősíteni a szarufákat, így sík tetőt lehet kialakítani. A bádogos munkák nem biztos, hogy kijönnek az elkülönített árból.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a tetőfelújításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

64/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TEFÜSZ intézmény iroda épületének tetőjavítására vonatkozóan Farkas István egyéni vállalkozó (adószám: 60811363-2-33, székhely: 2347 Bugyi, Csenkesz utca 1.) 2 705 000,- Ft + áfa, azaz bruttó 3 435 350,- Ft árajánlatát elfogadja és felhatalmazza Somogyi Béla polgármester és Török Anita pénzügyi vezetőt a szerződés aláírására.

A képviselő-testület a felújítás kivitelezéséhez szükséges 1 935 350,- Ft költségtöbbletet a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

18. Tüdőszűrés térítési díjának átvállalása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Hamarosan indul a szűrés a településen, javasolja, hogy ebben az évben is támogassák a lakosságot a szűrés költségeinek átvállalásával.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a térítési díj átvállalásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

65/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi településen bejelentett lakcímmel rendelkező lakosoknak 2019. évben a tüdőszűrő-vizsgálat költségeit átvállalja a 2019. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az ehhez kapcsolódó megállapodást a Törökbálinti Kórházzal aláírja.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős : Somogyi Béla polgármester

19. Uszoda terveinek ismertetése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Amikor az építéshatóságtól kijöttek a szakemberek és megtekintették a helyszínt, akkor felmerült, hogy különféle okokból, mint például a fényviszonyok és talajviszonyok miatt nem lenne-e jó elfordítani az épületet. Több terv készült az elfordítás lehetőségeiről, amiket fel is töltöttek a portál felületére.

Kéri, hogy minden képviselő tekintse meg és tegyenek javaslatot az általuk legjobbnak elképzelhető tervre.

Az is felmerült, hogy az eleje és a vége legyen üveg az épületnek, így amikor alacsonyan jár a napi, akkor átvilágít a csarnokon.

Az újonnan kialakított utca (Irinyi József) felől lehet megközelíteni, de az épület fő homlokzata nem az útra néz, hanem a kertekbe. Nagy tér van előtte, de az útról nem látszik az épület homlokzata. Amennyiben 45 fokban elfordítják, akkor tökéletes lenne a látvány. A talaj ott kezd mélyülni, ahol az Abay kert parkolójának a vége van. A talajvíz miatt minél fentebb kellene kerülni az épületnek.

Szabó Gábor László képviselő: A „D” változatot tartja jónak.

Somogyi Béla polgármester: Minél nagyobb területet kellene egyben hagyni, a „D” változat nagyon kettévágja a telket és nagyon mélyen van.

Molnár Tibor képviselő: Neki a „G” tetszik legjobban, de nem tudja, hogy az uszoda előtti tér mit jelöl, parkolót, vagy lépcsőt? Fákat ültetne az épület elé, ami árnyékot adna az épületnek, de mégsem takarja el.

Somogyi Béla polgármester: A „G” változatnál az épület homlokzata egy szintben van az iskola Sportcsarnok épületével. Ebben az esetben a parkoló az épület mögött van, így lent nagyobb összefüggő terület maradna.

Rác Zsolt képviselő: Számára még mindig az eredetileg helyszínrajz alapján megtervezett változat tetszik legjobban minden szempontból.

Somogyi Béla polgármester: Ő is úgy gondolja, hogy az eredeti elképzelés a legjobb megoldás.

Molnár Tibor képviselő: Az eredeti elképzelésnél a Kossuth Lajos utcáról nem lehet látni az épületet.

Somogyi Béla polgármester: Ez nem így van, hiszen az épület nem a mély területen van, továbbá magas is az épület és még a főúthoz is közelebb kerület elhelyezésre.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az uszoda épület eredeti elhelyezéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen és 2 nem szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

66/2019.(03.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Uszoda épületi terveit megismerte és annak elhelyezését az eredeti tervek alapján kívánja megvalósítani.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Határidő: azonnal

21.Egyebek

- Az Önkormányzat szabad pénzeszközeiről – Rác Zsolt

Rác Zsolt képviselő: Döntés született róla, hogy az Önkormányzat szabad pénzeszközét átranzferálják a Generali Alapkezelőhöz. Az Uniqua/Quantis korábbi ajánlata (értékpapír portfólió) alapján végeztek a szakemberek számítást és arra az eredményre jutottak, hogyha tavaly decemberben hozzájuk helyezték volna el a pénzt, akkor náluk pluszban 2.6 %-os hozamot hoztak volna.

Somogyi Béla polgármester: Azt is tudni kell, hogy januárban volt mélyponton a befektetési alap mértéke.

- **Kulák szobor állapota – Szabó Gábor László**

Szabó Gábor László képviselő: Észrevétele, hogy a Hivatal előtt lévő Kulák szobor állapota nagyon leromlott.

Fel kell javítani, vagy felhívni az állójuk figyelmét az állapotmegőrzésre, esetlegesen egy másik helyre történő áthelyezésre.

Rácz Zsolt képviselő: Ezzel teljesen egyet ért, de elsősorban a szobor állítójaé a felelősség, hogy megőrizze annak állapotát, de természetesen meg lehet osztani a felújítást, illetve annak költségeit.

Szabó Gábor László képviselő: A fa szét van repedve, amit már nem tudnak helyreállítani, de az annak is tudható, hogy nem vártak a száradással 2 évet.

Somogyi Béla polgármester: Amikor a szobrot állították, a Képviselő-testület erkölcsileg is azonosult a szobor helyszínének jóváhagyásával és a döntést gyorsan keresztül vitték, habár azt szerették volna, hogy máshova kerüljön. Ehhez több helyszínt is kerestek, de az állítói nem tágítottak, azt mondták itt a helye a Hivatal épülete előtt, mert itt voltak a Hivatal udvarán a megtorlások. Keressék meg azokat a személyeket, akik a szobor állítása mellett érveltek és kérjék fel arra is őket, hogy a Krumplifesztiválon és az immár 3. alkalommal megrendezésre kerülő Földművesek Napján - amit az Önkormányzat elvállalt - vegyenek ők is részt. Kíváncsi arra, hogy az a réteg, aki éppen ebben a témában érdekelt, részt vállal-e a feladatban, vagy csak kérni tudnak.

Szabó Gábor László képviselő: Az Önkormányzatnak is feladata, hogy a szobor állaga szép maradjon.

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő: Minden év február 25-én van a Kommunizmus Áldozatainak Világnapja, amit korábban két-három éven át megtartottak és a szobornál megemlékeztek, gyertyákat gyújtottak. Mára ezt sem tartják meg, nincs megemlékezés a szobornál.

Somogyi Béla polgármester: Javasolja, hogy a soron következő Kulturális Bizottsági ülésen erről a napirendről is tárgyaljanak, hogyan oldják meg a szobor felújítását.

- **'48-as forradalom halottjai – Nagy András Gábor alpolgármester**

Nagy András Gábor alpolgármester: Lakosok részéről vetődött fel, hogy van a temető hátsó részében két '48-as forradalom halottja, akiknek a maradványait előre kellene hozni és sírhelyre helyezni őket.

Javasolja, hogy ebben a témában is tárgyaljon a Kulturális Bizottság a napirendről.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**dr. Szatmári Attila
jegyző**