

## JELMAGYARÁZAT

	Tervezett szabályozási vonal
	Építési övezet/Övezet határa
<b>Lke1</b>	Építési övezet jele
	Javasolt telekhatár
	Műemléki környezet határa
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Régészeti terület határa
	Védendő utcakép
	Natura 2000 terület határa
	Közlekedési célú közterület és magánút
	Nem közlekedési célú közterület (közpark)
	Be nem építhető terület
	Országosan védett épület (műemlék)
	Műemlék telke
	Szabályozási szélesség
	Gyalogút
	Meglévő kerékpárút Tervezett kerékpárút
	Bányatelek határa (meglévő) Bányatelek határa (tervezett)
	Be nem építhető, közművek elhelyezésére szolgáló terület
	Omlással veszélyeztetett terület
	Erdészeti nyilvántartás szerinti erdőrészlet (tájékoztató elem)
	Meglévő belterületi határ
	Tervezett belterületi határ
	Tervlapon szabályozott terület határa
<b>BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK</b>	
<b>Z</b>	Zöldterület (közpark)
<b>Zk</b>	Zöldterület (kegyeletipark)
<b>Ev</b>	Védelmi célú erdő
<b>Ee</b>	Egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterület
<b>Ksz</b>	Közműterület; Szennyvíztisztító telep
<b>Vv</b>	Vízgazdálkodási terület, vízmű

## ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK PARAMÉTEREI

Lk1	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>1200</td></tr></table>	SZ	30	7,5	1200	Gip2	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>3000</td></tr></table>	SZ	30	7,5	3000
SZ	30										
7,5	1200										
SZ	30										
7,5	3000										
Lke1	<table><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>800</td></tr></table>	O	30	5,5	800	Gip3	<table><tr><td>SZ</td><td>45</td></tr><tr><td>15</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	45	15	5000
O	30										
5,5	800										
SZ	45										
15	5000										
Lke2	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>900</td></tr></table>	SZ	30	5,5	900	Gip4	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>15,0</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	30	15,0	5000
SZ	30										
5,5	900										
SZ	30										
15,0	5000										
Lke3	<table><tr><td>S</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>600</td></tr></table>	S	30	5,5	600	Gkszt1	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>800</td></tr></table>	SZ	35	8,0	800
S	30										
5,5	600										
SZ	35										
8,0	800										
Lke4	<table><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>600</td></tr></table>	O	30	5,5	600	Gkszt2	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	35	8,0	2500
O	30										
5,5	600										
SZ	35										
8,0	2500										
Lf1	<table><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>400</td></tr></table>	O	30	5,5	400	Gkszt3	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2000</td></tr></table>	SZ	35	8,0	2000
O	30										
5,5	400										
SZ	35										
8,0	2000										
Lf2	<table><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>550</td></tr></table>	O	30	5,5	550	Gkszt4	<table><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	40	8,0	2500
O	30										
5,5	550										
SZ	40										
8,0	2500										
Lf3	<table><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>900</td></tr></table>	O	30	5,5	900	Kmg1	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	35	8,0	2500
O	30										
5,5	900										
SZ	35										
8,0	2500										
Lf4	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>5,5</td><td>700</td></tr></table>	SZ	30	5,5	700	Kmg1*	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	35	8,0	2500
SZ	30										
5,5	700										
SZ	35										
8,0	2500										
Vt1	<table><tr><td>SZ/O</td><td>40</td></tr><tr><td>5,5</td><td>800</td></tr></table>	SZ/O	40	5,5	800	Kmg2	<table><tr><td>SZ</td><td>25</td></tr><tr><td>7,5</td><td>6000</td></tr></table>	SZ	25	7,5	6000
SZ/O	40										
5,5	800										
SZ	25										
7,5	6000										
Vt2	<table><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>K</td></tr></table>	SZ	40	7,5	K	Kt	<table><tr><td>SZ</td><td>10</td></tr><tr><td>5,5</td><td>K</td></tr></table>	SZ	10	5,5	K
SZ	40										
7,5	K										
SZ	10										
5,5	K										
Vt3	<table><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>3000</td></tr></table>	SZ	40	7,5	3000	Ksp	<table><tr><td>SZ</td><td>15</td></tr><tr><td>5,5</td><td>1ha</td></tr></table>	SZ	15	5,5	1ha
SZ	40										
7,5	3000										
SZ	15										
5,5	1ha										
Vt4	<table><tr><td>SZ</td><td>45</td></tr><tr><td>9,5</td><td>K</td></tr></table>	SZ	45	9,5	K	Khu	<table><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>4,0</td><td>1500</td></tr></table>	SZ	40	4,0	1500
SZ	45										
9,5	K										
SZ	40										
4,0	1500										
Üü	<table><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>9,0</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	30	9,0	5000	Kl	<table><tr><td>SZ</td><td>25</td></tr><tr><td>7,5</td><td>3000</td></tr></table>	SZ	25	7,5	3000
SZ	30										
9,0	5000										
SZ	25										
7,5	3000										
Gip1	<table><tr><td>SZ</td><td>35</td></tr><tr><td>8,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	35	8,0	2500						
SZ	35										
8,0	2500										

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

<b>Lk</b>	Kisvárosias lakóterület
<b>Lke</b>	Kertvárosias lakóterület
<b>Lf</b>	Falusias lakóterület
<b>Vt</b>	Településközpont vegyes terület
<b>Gip</b>	Ipari gazdasági terület
<b>Gksz</b>	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
<b>Üü</b>	Üdülőkészületi terület
<b>Kmg</b>	Különleges terület; Mezőgazdasági üzemi terület
<b>Kt</b>	Különleges terület; Temető
<b>Kl</b>	Különleges terület; Lovaskp.
<b>Ksp</b>	Különleges terület; Sportterület Szabadidőközpont
<b>Kh</b>	Különleges terület; Honvédségi terület
<b>Khu</b>	Különleges terület; Hulladékgyűjtő-udvar

# BUGYI SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET) MÓDOSÍTÁSA M=1:4000

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2009 (XI.25.) sz. Ök. rendeletének melléklete

Egységes szerkezetben a 9/2014. (VII.25.); a 23/2014. (XI.24.)  
17/2015. (XII.11.) és a 19/2016. (XII.12.) számú valamint a ../2019. (.....) módosító rendeletek mellékleteivel

## VÁROS ÉS HÁZ BT

1149 BUDAPEST, VÁRNA UTCA 12-14. TEL/FAX: 06-1-340-2382

Email: varoseshaz@varoseshaz.hu, www.varoseshaz.hu

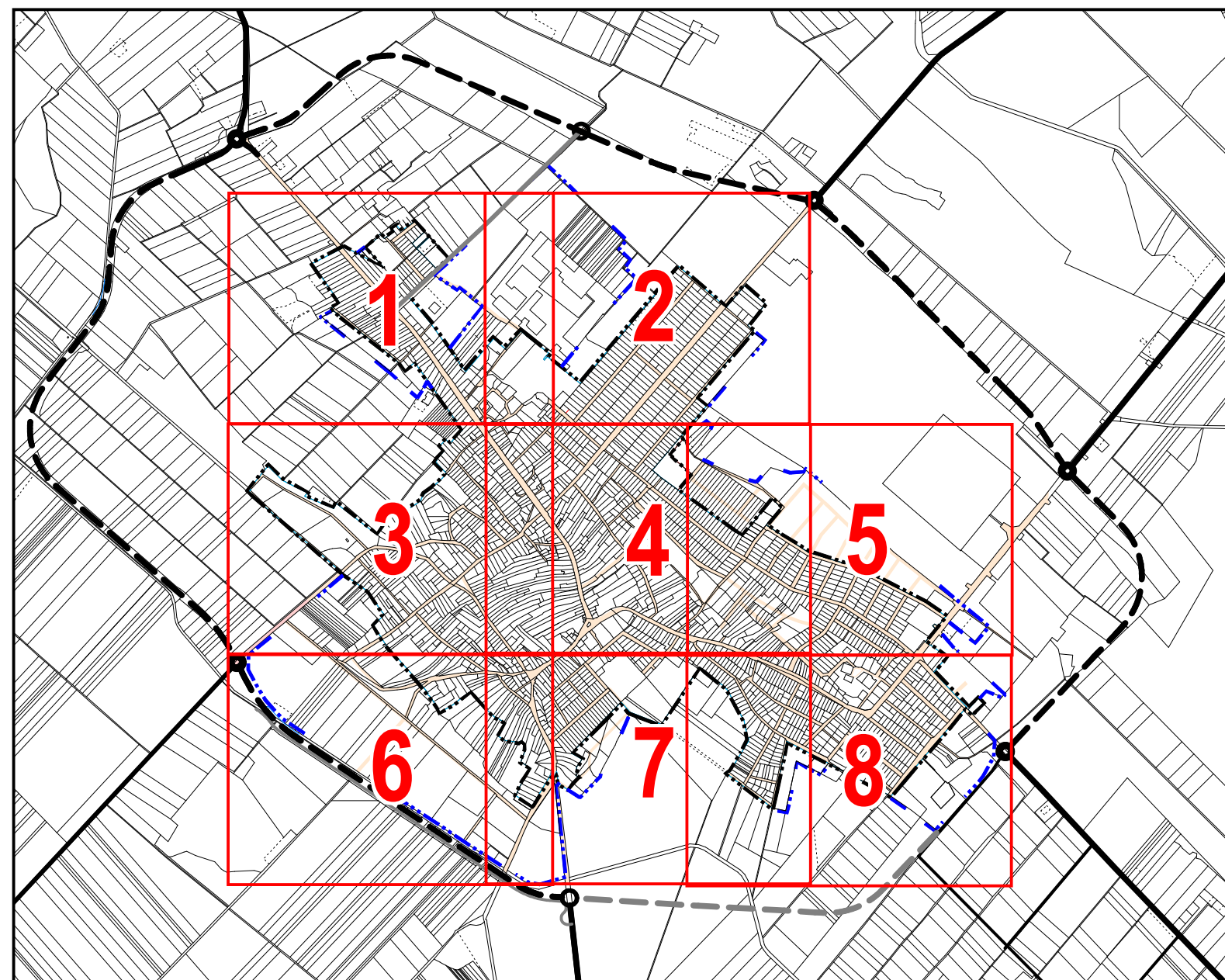
Ügyvezető: Bárdosi György

Vezető tervezők:

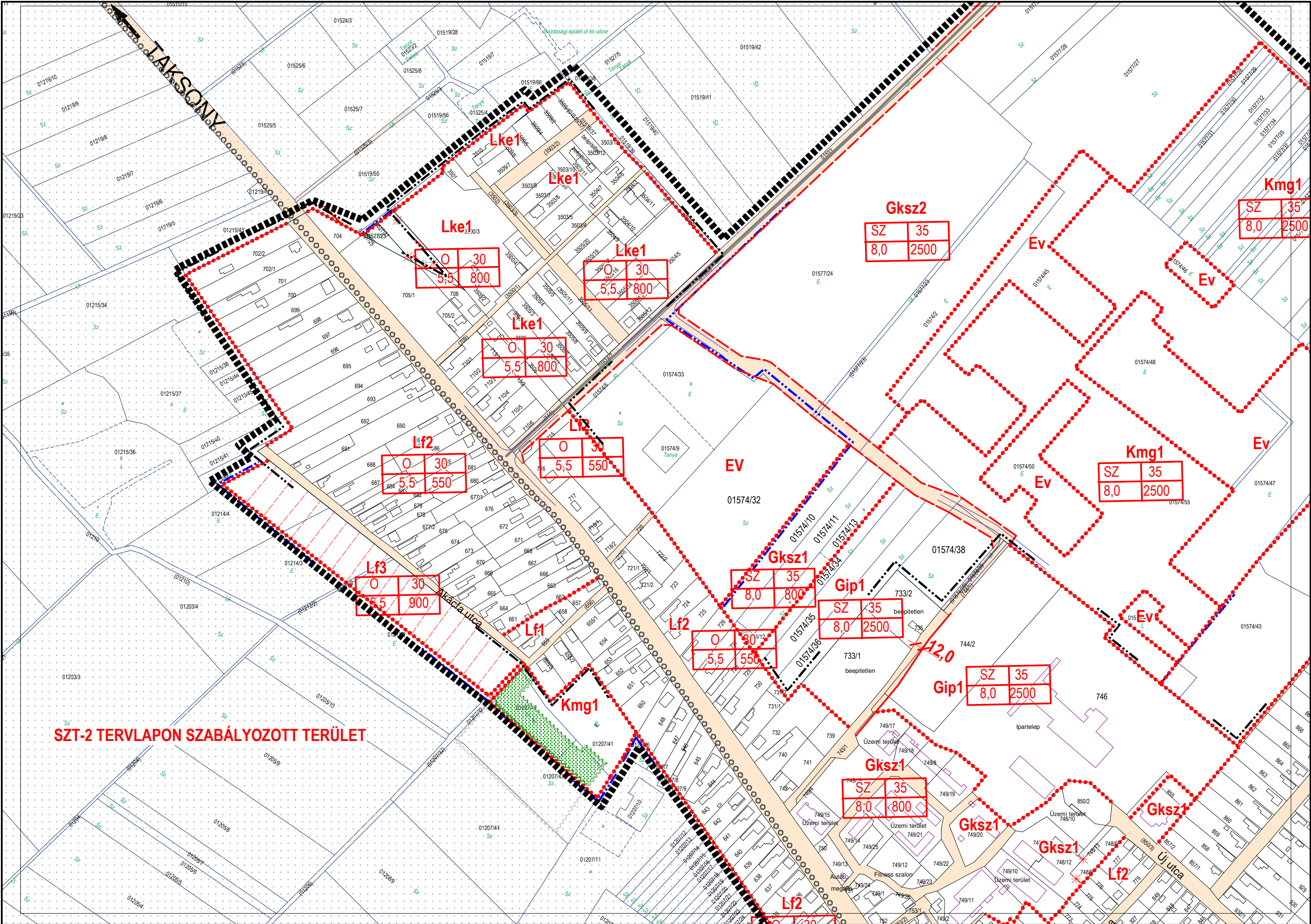
Bárdosi Andrea TT/1 01-4073

Lázár Tibor TT/1 01-5041

Szakági tervező: Nagy Szabolcs K1d-1 01-11270







SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

A ./2019. (...) sz. Ök. rendelet 1. melléklete

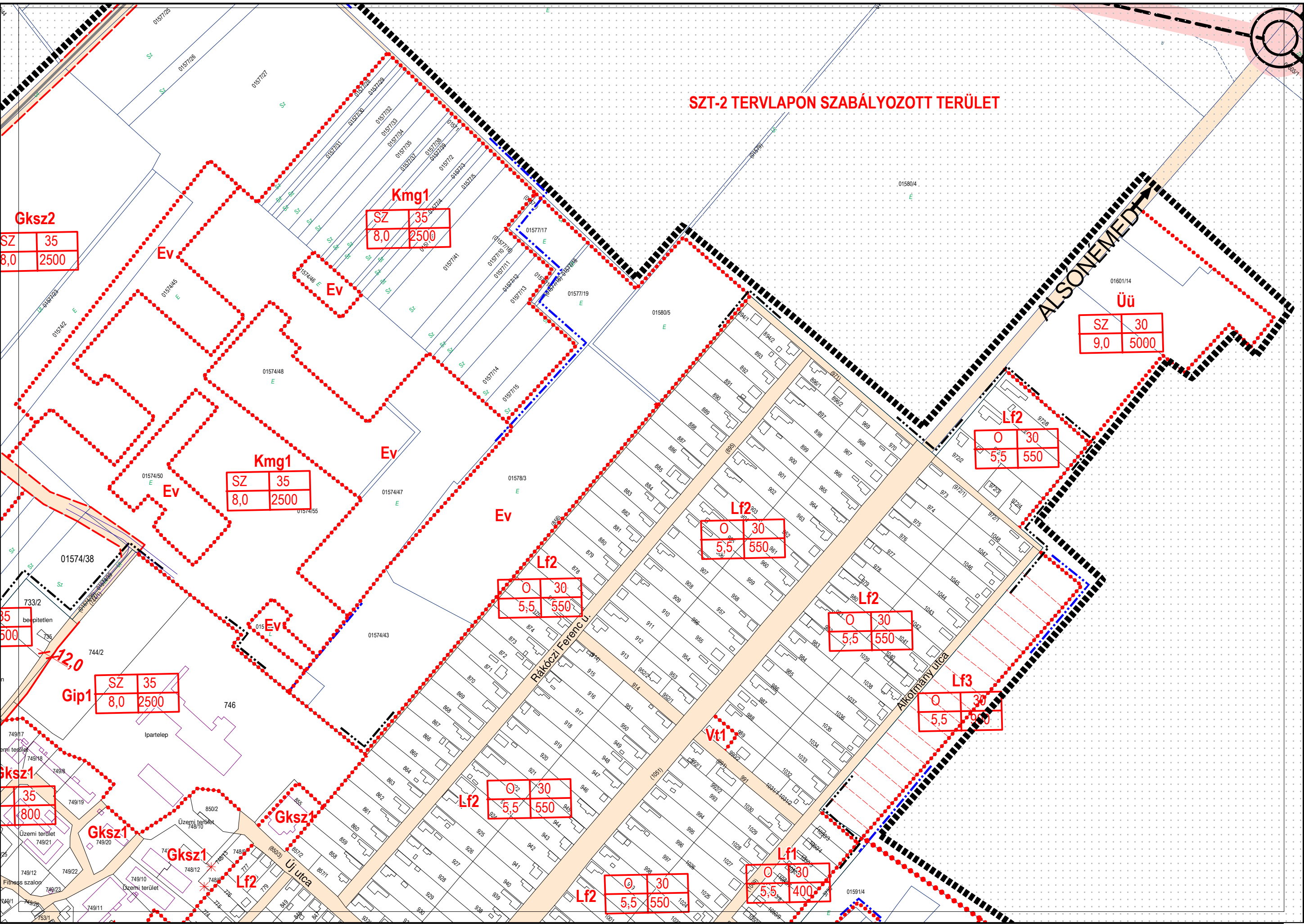
A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

SZT-1M/1 M= 1:4000

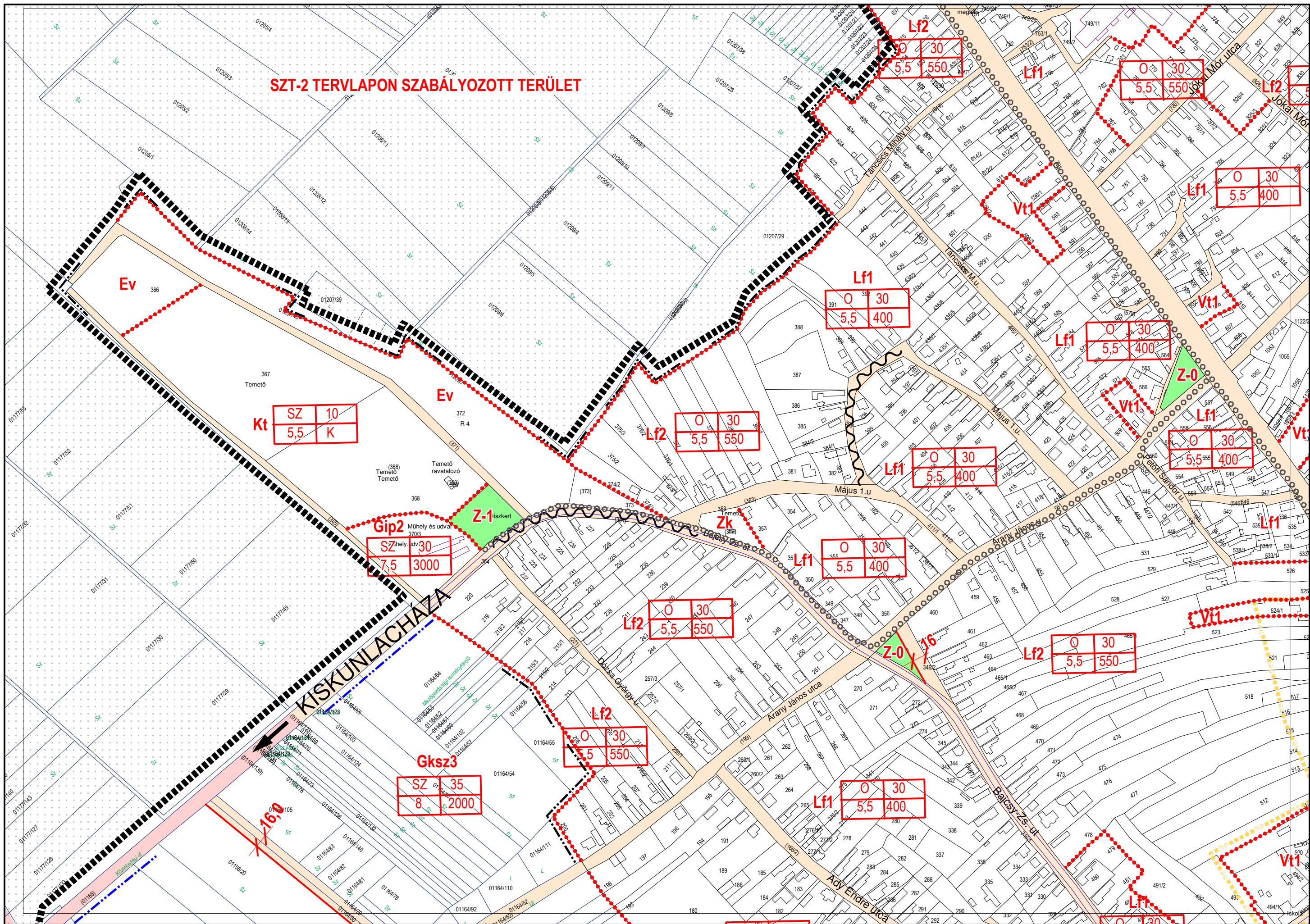
2
3 4 5
6 7 8



SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

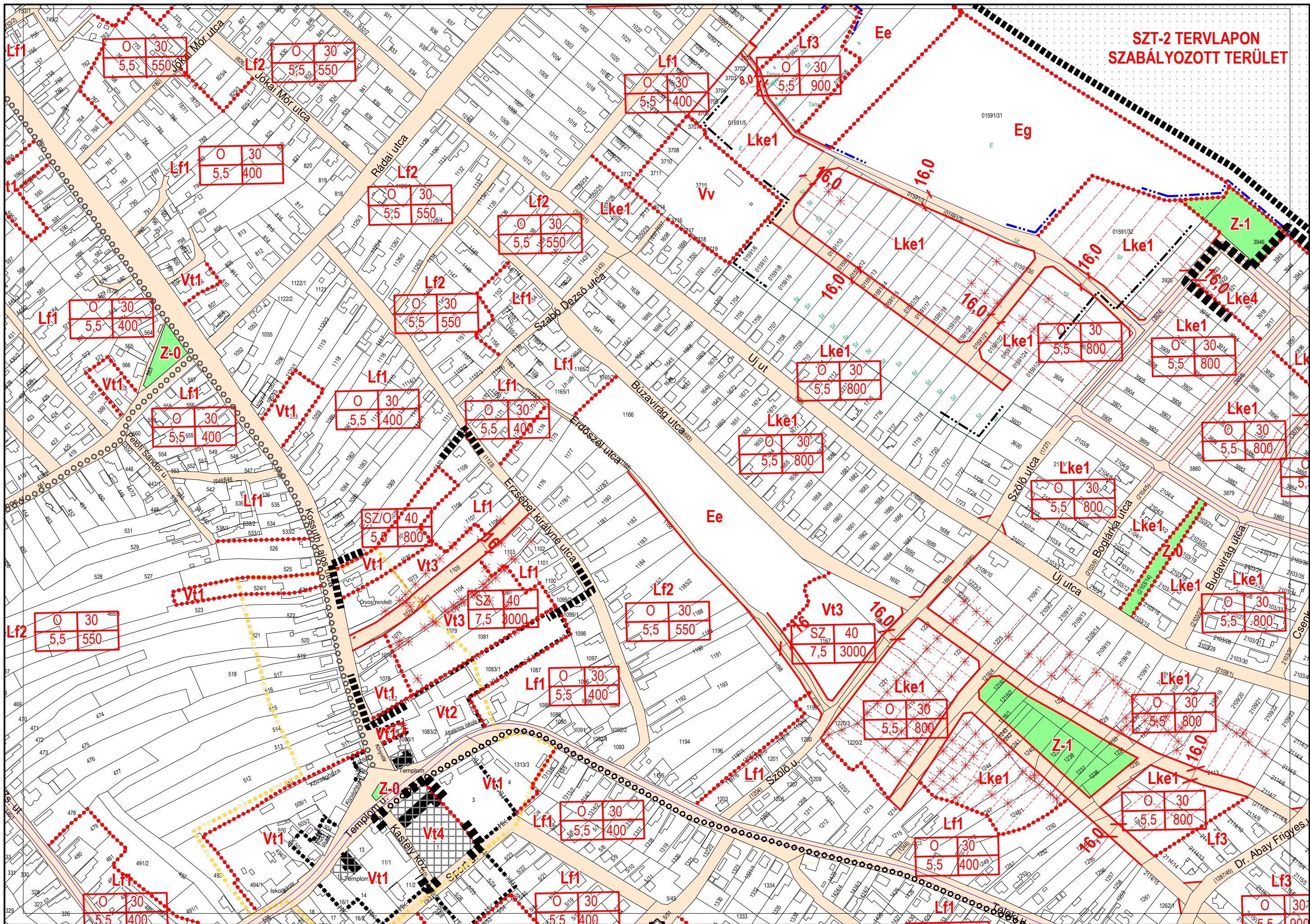






1	2
4	5
6	8





SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

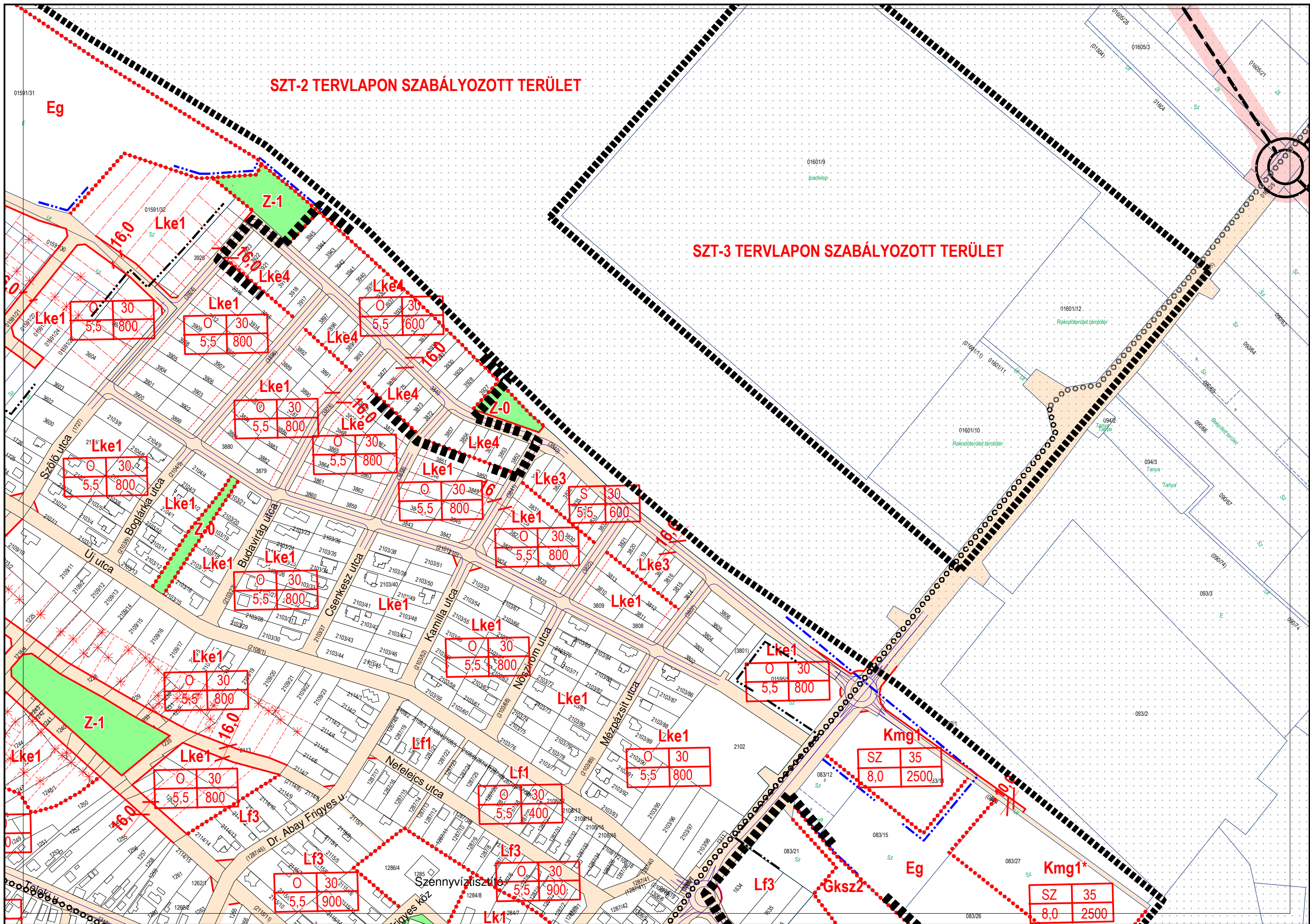
A ./2019. (...) sz. Ök. rendelet 1. melléklete

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

SZT-1M/4 M= 1:4000

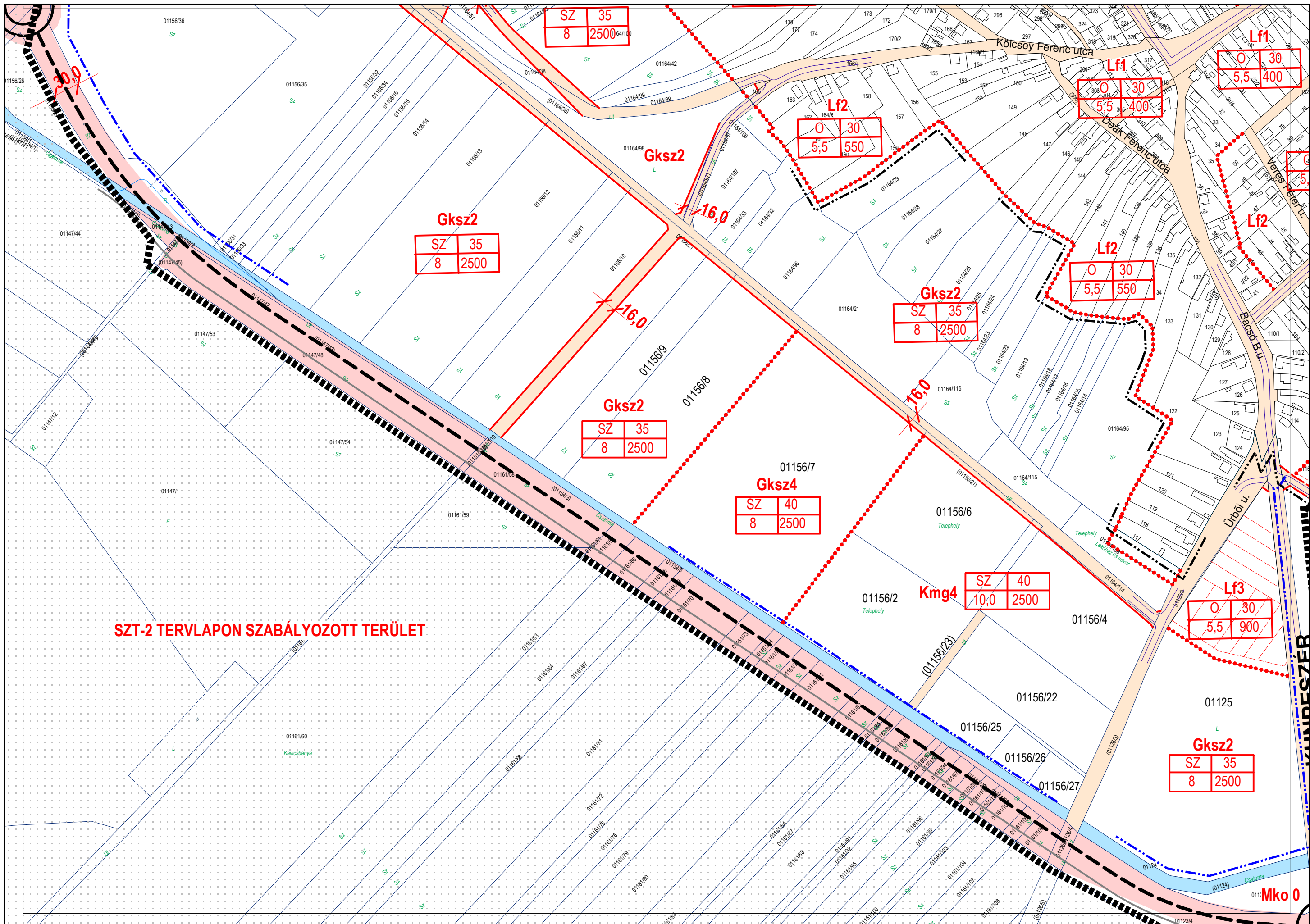
1	2
3	5
6	8





1	2
3	4
6	7

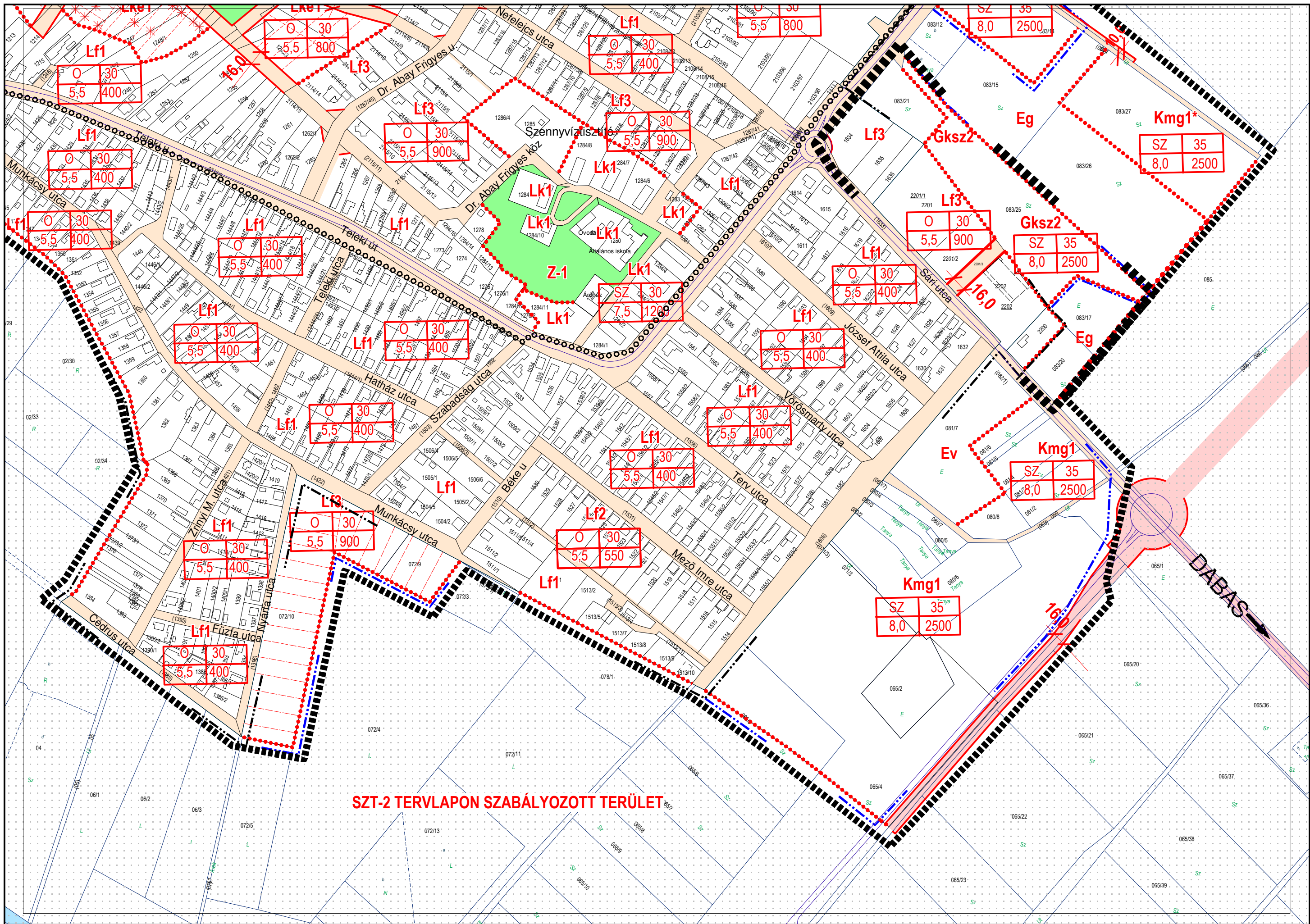












SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET