

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2018. november 12-i rendkívüli ülésén



Hozott határozatok: 223/2018. (11.12.)-tól
224/2018. (11.12)-ig

Hozott rendeletek: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2018. október 11-i rendkívüli ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,
Bálintné Balogh Mária,
Csizmadi László,
Józsa László,
Rácz Zsolt,
Szatmáriné dr. Drahos Ildikó,
Szabó Gábor László – képviselők

Józsa László képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Satmári Attila – jegyző
Török Anita – pénzügyi vezető
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

Meghívottak:

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van.

Ezt követően a polgármester úr megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészíteni valója a napirendekhez, kéri-e valaki új napirend tárgyalását.

A jelenlévők közül nem kérte senki új napirend tárgyalását.

majd a Polgármester úr szavazásra bocsátja a meghívóban meghirdetett napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. HÉSZ módosítás – tervezői válaszok jóváhagyása
2. 1079, 1080, 1081, 1083 hrsz-ú ingatlanok összevonása

Napirend tárgyalása

1. HÉSZ módosítás – tervezői válaszok jóváhagyása

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A Gazdasági, Fejlesztési és Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, és elfogadásra javasolta a képviselő testület elé. Az anyagban található egy táblázat, ami összesíti a beadott anyagot. Az a lényeg, hogy minél előbb a főépítéshez kerüljön az anyag.

További kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a napirend elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

223/2018. (11. 12.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök folyamatban lévő módosításai tekintetében a partnerségi egyeztetés során, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett véleményekkel kapcsolatban - a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően

1. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a módosításhoz a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti külön környezeti értékelés elkészítésére nem volt szükség,
2. megállapítja, hogy a lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, a partnerségi szabályzat szerinti lakossági fórum megtartásra került, annak jegyzőkönyvét elfogadja, a partnerségi egyeztetést lezártak tekinti;
3. úgy dönt, hogy a beérkezett véleményeket az azokra adott válaszok szerint elfogadja;
4. megállapítja, hogy a településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasza lezárult;
5. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a partnerségi egyeztetés lezárásáról és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. felkéri a tervezőt, hogy készítse el a végső szakmai véleményezésre bocsájtandó tervdokumentációt;
6. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban át dolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy

példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 5 nap

2. 1079, 1080, 1081, 1083 hrsz-ú ingatlanok összevonása

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva
Előadó: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla polgármester: A Bugyi uszoda projekt előkészítő munkái során az uszoda helyének kialakítása folyik, mely során telekalakításhoz Testületi döntések meghozatala szükséges. Jelen anyag mellékletét képező változási vázrajz alapján a Kis köz és az Iskola közötti már önkormányzati tulajdonú területek összevonása szükséges. Javaslom a tisztelt képviselő testületnek, hogy a 1079,1080,1081,1083/1, hrsz-ú telkek összevonásához járuljon hozzá

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja az előterjesztést, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott.

224/2018. (11. 12.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy E-60/2018, 1076/2018 számon záradékolt változási vázrajz szerint a tulajdonát képező

hrsz	Terület
1079	3984 m ²
1080	1418 m ²
1081	5356 m ²
1083/1	6056 m ²

ingatlanokat egyesíti.

Elfogadja, hogy az összevonás után a 1079 hrsz-ú 1 ha 6814 m² terület alakul ki.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az összevonással kapcsolatos okiratokat aláírja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Több napirendi pont nem lévén a polgármester úr megköszönte a rendkívüli önkormányzati ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**dr. Szatmári Attila
jegyző**