

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2018. július 17-i rendkívüli ülésén



**Hozott határozatok: 153/2018. (07.17.)-től
170/2018. (07.17.)-ig**

Hozott rendeletek: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2018. július 17-i rendkívüli ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,
Bálintné Balogh Mária, Csizmadi László, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt,
Szabó Gábor László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szatmári Attila – jegyző
Török Anita – pénzügyi vezető
dr. Elbert Gábor – volt szakállamtitkár
Ábrahám István -szakosztályvezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, dr. Elbert Gábort, Ábrahám Istvánt, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 6 fő jelen van.

Ezt követően a polgármester úr megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészíteni valója a napirendekhez, kéri-e valaki új napirend tárgyalását. A Polgármester úr megállapítja, hogy új napirend felvételét senki nem kérte, majd szavazásra bocsátja a meghívóban meghirdetett napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Döntéshozatal „01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása” közbeszerzési eljárásban
Előadó: Somogyi Béla polgármester
2. Védőnői helyettesítés
Előadó: Somogyi Béla polgármester
3. Döntéshozatal Hungaropharma pályázathoz
Előadó: Somogyi Béla polgármester
4. Döntéshozatal Közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz
Előadó: Somogyi Béla polgármester
5. Üzletrész vásárlása Oázis Sport Kft-ben
Előadó: Somogyi Béla polgármester
6. Üzemeltetői szerződés megkötése Bugyi Sportegyesülettel
Előadó: Somogyi Béla polgármester

7. Fenntartói hozzájárulás óvónő határozott idejű alkalmazására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
8. Döntéshozatal HÉSZ módosításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
9. Sári utcai járdaépítési kérelem
Előadó: Somogyi Béla polgármester
10. „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” c. PM BÖLCSÖDEFEJLESZTÉS 2018 kódú pályázat benyújtásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
11. Döntéshozatal 2018. évi helyi kitüntető díjazottakról
Előadó: Somogyi Béla polgármester

Napirend tárgyalása

1. Döntéshozatal „01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása” közbeszerzési eljárásban

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Még a mai napig nem kapta meg a támogatói okiratot az Önkormányzat és a támogatási összegről sem tudnak pontosat mondani. A közbeszerzés kiírásához érkezettnek látják az időt, mert kicsúsznak az időből, utat építeni november közepéig lehet. Ahhoz, hogy odáig eljussanak, még sokat kell tenni. Javasolja, hogy válasszanak kivitelezőt, és tervezzenek meg egy alternatív útvonalat az építés idejére, hogy a teherautók ne járjanak azon az a szakaszon, amíg tart az építkezés. Az alternatív útvonalhoz tulajdonosok megkérdezését követően még az erdészet jóváhagyására van szükség, de meg kell építeni. Átbeszélték a feltételeket, bruttó 122 milliós beruházásáról van szó, amihez 96 millió forint támogatás várnak, az építési határidő november közepe.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

153/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a, **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16.** pályázati kiíráson elnyert **„01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása” projektre** vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a KOZESCHNIK és Társa Ügyvédi Iroda

(1137 Budapest Radnóti Miklós u. 9. (Asz: 18129528-2-41) a beruházási összegre vetített 0,98 %-os ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megbízási szerződést kösse meg.

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a polgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzés elindításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

154/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a, **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16.** pályázati kiíráson elnyert „**'01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása**” projektre vonatkozóan uniós értékhatár alatti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli Kbt. 115.§. (1) bekezdése alapján - **közbeszerzési** eljárást indít.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bíráló bizottság tagjának megbízza
 - Szatmári Attila jegyző - jogi szakértelem
 - Török Anita - pénzügyi szakértelem
 - Fabók Ferenc - műszaki szakértelem
 - dr. Rönky Zsófia - „nyertes lebonyolító által delegált” közbeszerzési szakértő
 - Mészáros Ernő - műszaki szakértelem
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „**'01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása**” közbeszerzési eljárásra **vonakozó a jelen előterjesztésben foglalt ajánlati felhívást, ajánlati dokumentációt jóváhagyja.**

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlati felhívásban nem értékelési szempontot érintő előírásokat, változtatásokat elvégezze.
- 4) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi kivitelező cégektől kér ajánlatot:
 - **SZ-V Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft. – 2740 0Abony, Tulipán út 2.; Asz: 24946896-2-13**
 - **Soltút Útéptő, Fenntartó és Kereskedelmi Kft-6300 Solt, Kecskeméti u. 3.; Asz: 10642166-2-03**

- Délút Építő és Bányászati Kft – 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.; Asz: 11392486-2-02
- Mega-Sped Kft- 6000 Kecskemét, Szolnoki –hegy 118.; asz: 11424688-2-03
- Gerulus Kft – 2337 Délegyháza, HRSZ 061/36; Asz: 12533583-2-13
- Darus Fuvar Kft. – 2373 Dabas, Határ utca 19. Asz: 23936052-2-13

5) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az '01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal történő felújítása' tárgyú építési beruházás megvalósításához szükséges **fedezet rendelkezésre áll.**

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a polgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési szabályzat elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

155/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Bugyi Nagyközség Közbeszerzési Szabályzatát és ezzel egyidejűleg a 128/2016. (IX.15.) sz. határozat hatályát veszti.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. Védőnői helyettesítés

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Az elmúlt ülésen arról döntöttek, hogy Matics Lászlónét Macsek Anita fogja helyettesíteni egy évre, de többen megkeresték, hogy ez aggályos lehet, mert megnövekedett a munka és a vele adminisztráció, amit már egy személy nem képes elvégezni. Így nem lenne megoldva a szabadságolása, vagy az esetleges betegállománya. Át kellett gondolni és meg kell oldani a helyettesítést. Beszéltek a vezető védőnővel, hogy segítsen helyettes keresni egy évre, amíg megoldódik a hiányzó létszám. Jogilag nem lehet helyettesítésre 100%-os bért fizetni, csak 50 %-ost, amíg a munka 100 %-ot kíván. Országosan is kevés védőnő van, ezzel tisztában vannak, de megoldást kell találni a munka ellátására, nem szeretnék, ha az Anita egészsége rámenne a munkára. Kati azt mondta, hogy ősztől lehet, hogy tudja vállalni a segítséget, de erre nem alapozhatnak, keresik a módját a munka elvégzésére.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázat kiírásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

156/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi 1. számú védőnői körzet védőnői feladatainak ellátására határozott idejű 2019. július 31-éig szóló pályázatot ír ki.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázat kiírásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

3. Döntéshozatal Hungaropharma pályázathoz

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Közös munkával – dr. Végh Lászlóné és Török Edina – beadtak egy pályázatot, ami nyertes lett. Most úgy folytatódik a munka, hogy a szolgáltatásokat az Önkormányzat rendeli meg és ide érkezik a támogatási pénz is, továbbá a 475 ezer Ft önerőt is az Önkormányzat biztosítja.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

157/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hungaropharma Zrt-hez benyújtott Együtt a helyi közösségekért című pályázathoz, Bugyi Nagyközség két általános iskolájának 2018. őszén megvalósuló egészségmegőrző programjaihoz 475.000 Ft-ot biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 2018. december 31.

4. Döntéshozatal Közművelődési érdekeltség-növelő pályázathoz

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A költségvetésben 810 ezer forint felújítási összeg volt betervezve a Művelődési Házhoz, majd egy pályázati lehetőséggel tovább gondolták a felújítást és több tételt is terveztek a munkákhoz. Sajnos nem nagy összeget nyertek, 431 ezer forintot, de ekkor már a parketta csiszolása folyamatban volt. A festést el kell végeztetni, mert fel van ázva a fal, kb. 1 méter magasságban le kell verni a vakolatot és újra festeni. Az elnyert pénzzel jövő év végéig kell elszámolni, de a felújításhoz szükséges önerő összegét a jövő évi költségvetésben fogják elszámolni.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázatról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

158/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bessenyei György Művelődési Ház- és Könyvtár épületének felújításához nyert Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás megvalósítását - a 2018. évi már lefoglalt programok miatt - 2019. június-július hónapban folytatja, az épület teljes belső festésével, felújításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetés elfogadása előtt a munkálatokra vonatkozóan kérjen be árajánlatokat.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 2019. február 29.

5. Üzletrész vásárlása Oázis Sport Kft-ben

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Köszönti dr. Elbert Gábort – volt szakállamtitkárt és Ábrahám Istvánt az Oázis Sport Kft. vezetőjét, egyben vízilabda edzőt, akik a napirendi ponthoz érkeztek. Ismerteti, hogy a településen pályázat segítségével szeretnének uszodát építeni, amihez szükség van két éve működő vízilabda szakosztályra. Természetesen ezt csak úgy lehet megvalósítani, ha üzletrészt vásárolnak egy működő kft.-ben és az ő segítségével pályáznak és működtetik a sportágot tovább. Elsősorban utánpótlás-nevelésben gondolkodik az oktatáskor.

dr. Elbert Gábor: Elsősorban szakemberek segítségével 19 éves életkorra sportembereket szeretnének kinevelni, akik világbajnokságon is indulhatnak. A cél, hogy ne csak a 13 éves korosztály legyen sikeres a sportban, majd utána nem tudják hozni azt a szintet, amivel sikert tudnak elérni.

Somogyi Béla polgármester: Úgy érzi, hogy az Önkormányzat segítségével az uszoda megépülhet, hiszen tudja, hogy képesek arra, hogy mind a jogi, mind az egyéb feltételeket megteremtsék és közös sikert érjenek el. A településen aránylag nagy számban sportolnak a fiatalok, ami még – reményei szerint – bővülni fog. A sikeres pályázathoz szükség van a szakági sporttal való közös munkára és arra, hogy a településről is legyen 5-6 fő, aki aktívan vízilabdázik.

A pályázat beadási határideje: 2019. április 30-a és két nagy helyi cég is támogatja a társasági adójukkal az uszoda megépülését. Jelenleg ott tartanak, hogy egy kertet meg kell vásárolni és egy telekegyesítést követően indulhat a tervezés. Az uszoda méretéhez 20X33 métert javasolt az államtitkár asszony.

Megkérdezi, hogy várhatók-e még felmerülő költségek, illetve a gyerekek utaztatása megoldott lenne-e a településre, illetve hogyan valósul meg a szakosztály elindulása?

Ábrahám István az Oázis Sport Kft. vezetője és edző: Az Oázis Sport Kft. fő tevékenysége a vízilabda oktatás. Az üzemeltetési évi 1-1.5 millió forint, de az Oázis Sport Kft. tulajdonosa az Sport Klub. 200-250 gyermekkel sportolnak és van egy amatőr felnőtt részlegük, 50-70 fővel. Van egy 40 fős busz, egy 20 fős és két 9 fős kisbuszuk és 14 edzőjük. A Sport Klub a TAO-ban 140 milliós költségvetéssel szerepel, ami előre viszi a sport klubot. Utánpótlásban szép eredményeik vannak. A településről 7 évesnél fiatalabb gyerekeket kell beszervezni, akikkel el tudnak indulni a vízilabda oktatásban.

Csizmadi László képviselő: Mi az üzlet ebben az Oázis Sport Kft.-nek?

Ábrahám István Oázis Sport Kft. vezetője és edző: A Kft. a TAO-ból lehívott pénzből működik, de számára a vízilabda oktatás szakmát jelent. Számukra az lenne pozitív a Bugyi uszoda megépülésével, hogy még többet edzhetnek, még több gyermeket nevelhetnek ki az utánpótlásnak. Hogy mennyi pénzt igényelhetnek a TAO-ból, ahhoz az elért eredmények is számítanak.

Konfliktus szokott lenni a lakosság és az intézményeknél, hogy az uszodában a Sport Klub egész napos oktatást és edzést tart a gyerekeknek, ezért azt már előre tudatosítani kell, hogy reggel 6 és 8 óra, valamint este 9 és 10 óra között lesz elérhető az uszoda külsős látogatóknak, mivel a vízilabda sport egész medencét igényel.

Somogyi Béla polgármester: Arról is dönteni kell, hogy mi legyen az Oázis Sport Kft. székhelye.

dr. Szatmári Attila jegyző: Mivel tulajdonrészt vásárol az Önkormányzat a cégből, így lehet az Önkormányzat címe a székhely.

Ábrahám István Oázis Sport Kft. vezetője és edző: Át kell nézni a szerződéseket, ki kell egészíteni a 20 % résztulajdon vásárlással és a székhelybejegyzéssel. Vételi árnak a 600 ezer forint összeget javasolja.

Csizmadi László képviselő: Kérdése, hogy a környező településekről is van lehetőség a gyerekeket áthozni és úszásoktatást tartani a Kft.-n belül?

Ábrahám István Oázis Sport Kft. vezetője és edző: Természetesen van lehetőség, most is tartanak úszásoktatást ilyen módszerrel. Összeszedik a gyerekeket és busszal szállítják őket az uszodába. Az üzemanyag nem jelentős költség, amennyiben van busz és sofőr. Ez az Oázis Sport Kft.nél adott, így itt is megoldott lenne a szállítás.

További kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja az üzletrész vásárlásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

159/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oázis Group Kft (8253 Révfülöp, József Attila u. 42, asz: 23446300-2-19) 3.000.000,-Ft üzletrészből 20 % értékű üzletrészt 600.000.- Ft vételáron megvásárolja.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozat 1) pontjában meghatározott ügyletet magába foglaló üzletrész adásvételi szerződést aláírja. A szerződéskötés költségét az Önkormányzat fizeti meg.
- 3) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Oázis Group Kft. székhelye 2347 Bugyi, Beleznay tér 1. szám legyen.

Felelős: Somogyi Béla főpolgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 15 nap

6. Üzemeltetői szerződés megkötése Bugyi Sportegyesülettel

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Egy korábbi döntésnél arról már döntöttek, hogy az Önkormányzat tulajdonba veszi az épületet, de egy másik szerződésben rendelkezni kell az üzemeltetésről, amit a Bugyi Sport Egyesületnek kell végezni.

Most folyik a villamosenergia végleges bekötése, ezért van a Sport utca felásva, de még villanyórára szükség lesz.

dr. Szatmári Attila jegyző: Az üzemeltetési költséget az Egyesület fogja fizetni.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a szerződéskötésről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

160/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező bugyi belterület 3. hrsz-ú ingatlanon lévő Sportcsarnok ingatlanra – mellékelt tartalommal -

üzemeltetési szerződést köt Bugyi Sportegyesületével (asz: 19831174-1-13, képv: Bai Miklósné)
Felhatalmazza a Polgármestert a szerződést kösse meg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 15 nap

7. Fenntartói hozzájárulás óvónő határozott idejű alkalmazására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Egy óvónő babát vár, aki szeptember közepén kezdené meg a szülési szabadságát, de a helyettesítését már szeptember 01-ől szeretné megoldani az Óvodavezető asszony.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a helyettesítésről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

161/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete - Napköziotthonos Óvoda vezetőjének kérelmére hozzájárul, hogy Molnár Melinda óvónő gyes/gyed helyettesítését 2018. szeptember 01-től kezdje meg.

A Testület felhatalmazza az óvodavezetőt, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

8. Döntéshozatal HÉSZ módosításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Korábban volt már a módosításokról döntés, most az eljárási része következik, így eljött az ideje a szabályozási tervet is rendezni.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a rendezési terv módosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

162/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 083/21 hrsz-ú Véderdő (Ev) övezetbe tartozó terület

Falusias lakóövezet (Lf3)

övezetbe történő átsorolását

támogatja

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Ezt követően a polgármester úr szavazásra bocsátja az eszközök módosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

163/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Településrendezési eszközök módosítása tekintetében a lefolytatott előzetes tájékoztatás alapján az alábbiakról döntött:

1. A szükséges módosítások az alábbiak:
 - a) 083/25 hrsz-ú telek tervezett erdőterületet kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe szükséges besorolni, a szomszédos 083/21 hrsz-ú, szintén tervezett erdőterületbe sorolt telket a szomszédos falusias lakóterületbe kéri besorolni;
 - b) A Kastély köz (10 hrsz) zöldterületi besorolását meg kell szüntetni;
 - c) az a) - b) pont szerinti módosítások biológiai aktivitásérték pótlása a 058/7 hrsz-ú, ipari területbe sorolt telek részbeni erdőterülete sorolásával történhet;
 - d) A Beleznay kastély telkén történő rendezvényközponti fejlesztések miatt az 1 hrsz-ú telken, a Vt2 építési övezetben a beépítési mérték emelése, a min. zöldfelületi érték csökkentése, egyéb előírások módosítása, kiegészítése szükséges az elkészült előzetes terveknek megfelelően (új Vt 4 építési övezetet szükséges meghatározni)
 - e) Bugyi keleti lakóterületén, a külterület határán szabályozott Lke3 építési övezetben a sorházas beépítés módosítása oldalhatáron álló beépítésre (új Lke4 építési övezet);
 - f) Az Lf1 és Lf2 építési övezetekben a min. kialakítható telekméretet csökkenteni szükséges, 400 ill. 550 m²-re.
 - g) A Gip3 építési övezetben (Obo Bettermann) a beépítési mérték emelése, a zöldfelületi érték csökkenése
2. Megállapítja, hogy az előzetesen lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, a partnerségi szabályzat szerinti lakossági fórum megtartásra került, az előzetes partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.

3. Megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a módosításhoz a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nem szükséges,
4. Felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntést és a településrendezési eszközök módosításának véleményezési dokumentációját küldje meg a véleményezésben részt vevő államigazgatási szerveknek és egyéb véleményezőknak.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: folyamatos

9. Sári utcai járdaépítési kérelem

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor alpolgármester: A József Attila utcáig szeretnének járdát a Sári utcában lakó emberek, mivel nincs kiépítve a Sári utcai járda. Megkereste az ott élőket, két ingatlan tulajdonosa azt nyilatkozta, hogy ők nem építik meg, de a többi lakosnak igénye van rá. Felvetődött, hogy az Önkormányzatnak kellene megépíttetni az összefüggő járdaszakaszt, hogy az ott élőknek ne az úttesten kelljen közlekedni.

Kiment a helyszínre és megvizsgálta, hogy gyalogosan és kerékpárral egyaránt milyen nehéz átmenni az úttesten, mivel éppen egy kereszteződésben kell átkelni.

Szabó Gábor László képviselő: Már korábban is felvetette, hogy vannak utcák, ahol szükséges az Önkormányzatnak felújítani a járdákat, mivel egyes szakaszokon tönkrement a minőségük és nem biztonságos rajta közlekedni.

Át kell beszélni és akár a jövő évi költségvetésbe be kell tervezni egy meghatározott összeget és ki kell számolni abból mekkora szakaszt lehet megcsináltatni. Ezzel a településképet is javíthatnák.

Somogyi Béla polgármester: A Sári utcai lakosok kérelmét nem tudja támogatni, ha megépíti az Önkormányzat ingyen, azzal elindítanak egy lavinát és senki nem fogja ezek után felújítani a járdáját. Ez a döntés nem lenne igazságos azokkal szemben, akik már saját költségükön megépítették a járdát az ingatlanuk előtt. Az ingyenes építést követően minden ingatlantulajdonos elvárja, hogy az Önkormányzat építse meg.

Javasolja, hogy a hamarosan megnyíló pályázatba tegyék bele a Sári utcai járdaépítést is, amelyet össze lehet kötni az Új utcai és a Ráday utca járdaépítésével. Most nem javasolja önkormányzati pénzből megépíteni.

További kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a járdaépítés elutasításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

164/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sári utca járdaépítésére vonatkozó kérelmet nem támogatja, a járdaépítést pályázat keretében kívánja megvalósítani, melyet egybe köt az Új utcai járdaépítéssel.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

**10. „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” c. PM
BÖLCSÖDEFEJLESZTÉS 2018 kódú pályázat benyújtásáról**

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Szeptemberben újra meg fog nyílni a Bölcsőde pályázat, de az Önkormányzatnak előnye van, mert már meg van tervezetve és egy tervfelülvizsgálatot is elvégeztek, aminek az eredményét a tervezővel egyeztetni fogják. A maximálisan elnyerhető összeg 400 millió forint, ami Bugyi település esetében 75 %-os támogatottságú, mert figyelembe veszik az adóerőképességet, továbbá még van egy paraméter, amit figyelembe kell venni, férőhelyenként 8 millió forint támogatással lehet számolni. Bugyira 3 csoportos, 42 férőhelyes bölcsődét terveztek, így a lehetséges 400 millióból kb. 300 millió forintra számíthatnak. Hamarosan a tervezővel fognak beszélni a költségvetés aktualizálásáról. A feltételes közbeszerzést el kell indítani, de vártak a műszaki tartalom elkészülésére.

Kérdés, vélemény nem volt, a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

165/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” c. PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 kódú” pályázaton indul.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata vállalja, hogy a mindenkori költségvetés terhére a pályázathoz szükséges önrészt biztosítja.

Projekt címe: Bölcsőde létesítése Bugyi Nagyközségben
Projekt megvalósításának helyszíne: 2347 Bugyi,
Széchenyi tér 1. Hrsz: 1280

Határidő: 2018. szeptember 10.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla polgármester: A pályázatírói költség még egy jelentős tétel lesz, mivel nyertes pályázat esetén a támogatási összeg 2.5 %-a, ami 7.5 millió forint is lehet.

Ezt követően a polgármester úr szavazásra bocsátja a pályázatírókról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

166/2018. (07.17.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” c. PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 kódú pályázat összeállítására alábbi cégektől kér ajánlatot:

- **Kánai Gergely egyéni vállalkozó**
2364 Ócsa, Malomköz 2.
- **Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft.**
1146 Budapest, Hermina út 17.
- **M.T. HARDY Kft.**
2740 Abony, Tamási Áron u. 4-6.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó céggel szerződést aláírja.

Határidő: 2018. július 27.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

11. Döntéshozatal 2018. évi helyi kitüntető díjazottakról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

A Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta a helyi kitüntető díjazottakra érkezett javaslatokat és az alábbiakról döntött:

- **Bugyi Nagyközség Ifjúságáért „Énekes Sándor Díj”-ra érkezett jelölés Mundrusz Tamásné személyére.**

A polgármester úr szavazásra bocsátotta a Mundrusz Tamásné jelöléséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület minősített többségi 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

167/2018.(VII. 17.) sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben **Bugyi Nagyközség Ifjúságáért „Énekes Sándor Díj”-at adományoz Mundrusz Márton Tamásné részére.**

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

- **Bugyi Nagyközség Kultúrájáért „Osváth László Díj”-ra érkezett jelölés Gulyásné Szabó Zsuzsanna személyére**

A polgármester úr szavazásra bocsátotta a Gulyásné Szabó Zsuzsanna jelöléséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület minősített többségi 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

168/2018.(VII. 17.) sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben **Bugyi Nagyközség Kultúrájáért „Osváth László Díj”-at adományoz Gulyásné Szabó Zsuzsanna részére.**

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

- **Bugyi Nagyközség Egészségügyéért „Dr. Abay Frigyes Díj” -ra érkezett jelölés Patkó Rozália személyére.**

A polgármester úr szavazásra bocsátotta a Patkó Rozália jelöléséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület minősített többségi 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

169/2018.(VII.17.) sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben **Bugyi Nagyközség Egészségügyéért „Dr. Abay Frigyes Díj”-at adományoz Patkó Rozália részére.**

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

- **Bugyi Nagyközség Sportjáért Díj -ra érkezett jelölés Bai Miklósné személyére.**

A polgármester úr szavazásra bocsátotta a Bai Miklósné jelöléséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület minősített többségi 6 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

170/2018.(VII.17.) sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben **Bugyi Nagyközség Sportjáért Díj-at adományoz Bai Miklósné részére.**

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

Református Iskola felújításával kapcsolatos többletmunkák

Somogyi Béla polgármester úr tájékoztatja a Képviselőket, hogy Református lelkész és a Presbitérium várja a Testületet egy helyszíni bejárásra a Református iskolához, mivel annak felújításakor nem várt problémák és be nem tervezett munkák jelentkeztek, amelyek lényegesen növelik a költségvetést. A problémákat mindenképp szeretné megosztani a tagokkal, hogy azok ismeretében döntsenek majd a finanszírozásáról, mivel az Egyháznak nincs pénze.

Összefoglalva az alábbiakat ismerteti: a sorozatos helyszíni bejárásokat követően arra a véleménye jutottak, hogy a munkákat két csoportra kell osztani, az egyik a „kell” a másik „kellene” cserélni. Ilyen például, hogy a terem felújítását követően a parkettát is fel kellene csiszoltatni, majd lakkozttatni, mivel a többi része megújul, szebb lenne, ha azt is megcsináltatnák. Másik ilyen példa, ha az ablakokat kicserélik, akkor az ajtókat is ki kellene, hiszen azok is kopottak. A kőlapokat is jó lenne lefedni, ha a többi helyiségben már gres lap lesz. Az említett munkákhoz kértek árajánlatot, ami 4.5 millió forintról szól.

Meg kell említeni, hogy a tető bontásakor derült ki, hogy korhadt szarufák is vannak. 25 db-ot azonnal meg kellett rendelni. Ahogy elkezdtek bontani a vakolat leverését, kiderült, hogy több helyen már magától is leomlik.

Ezt követően a Testület személyesen tekintette meg z épületet és a munkákat.

A tárgyalóterembe történő visszaérkezés után az alábbiakat ismertette a Polgármester úr:

Somogyi Béla polgármester: A megtekintést követően elmondható, hogy körülbelül 4 millió forint plusz költséggel kell számolni, amit az Önkormányzat megfinanszíroz, majd utólag az Egyház kifizeti az Önkormányzatnak.

Molnár Tibor képviselő: Azokat a munkákat, amelyek nem járnak bontással meghagyná és két év múlva újítatná fel.

Somogyi Béla polgármester: Egységében kell elvégezni a munkát, még így is marad olyan munka (konyha felőli részen), amit a közeljövőben meg kell csináltatni.

Több napirendi pont nem lévén a polgármester úr megköszönte a rendkívüli önkormányzati ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**dr. Szatmári Attila
jegyző**