



Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Gördülő Fejlesztési Terv

2019.-2033. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

**Bugyi-Felsővány
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-32027-2-001-00-15**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Bugyi-Felsővány
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-32027-2-001-00-15
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Bugyi Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2019. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2020.-2023. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2024.-2033. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:

Vízellátó rendszer bemutatása:

Vízmű telep címe: Bugyi, Új u. 1.

Vízmű mértékadó kapacitása: 468 m³/d.

Vízszerezés:

Bugyi vízellátását a vízmű telepen meglévő összesen 3 db mélyfúrású kút, Bugyi-Felsővány vízellátását 1 db mélyfúrású kút, valamint CZANIK ÜRBÖ puszta vízellátását szintén 1 db mélyfúrású kút biztosítja.

A vízmű telepi 3 db mélyfúrású kútból kitermelt ivóvíz 2 db. 100 m³-es víztározóba kerül, majd vízkezelés után, egy AK-200 típusú víztoronyba kerül. A hidrolóbusz térfogata 200 m³, amely biztosítja a vízhálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Bugyi-Felsőványon a mélyfúrású kútból kitermelt víz egy 25 m³-es víztoronyba, CZANIK ÜRBÖ puszta település részen a mélyfúrású kútból kitermelt víz egy 100 m³-es víztoronyba kerül.

Vízkezelés:

Vas- és mangántalanító, fertőtlenítő berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhálózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincvezeték hossza: 25.914 m
- Vízbekötések száma: 1.735 db

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő.

A vízhálózaton a gerinc és bekötő vízvezetékek műanyag anyagúak, ezért felújításra nem szorulnak.

A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

A Bugyi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 6.661 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	6.661	999	0
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	26.644	3.996	0
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	66.610	9.990	34.130 (megjegyzés: 56.620 eFt. meg lett osztva a lentiekben leírtak szerint!)

Megjegyzés: a tervezésnél Bugyi és Bugyi-Felsővány ivóvíz ellátás rendszereit egybe kezeltük, mert a fentiekben bemutatott rendelkezésre álló pénzügyi forrás a két rendszerre van meghatározva. Ezért a két rendszer gördülő fejlesztési tervét együtt kell kezelni.

Bugyi és Bugyi-Felsővány ivóvíz ellátás rendszere műszaki szempontból megfelelő, mert:

- a vízmű telepen a villamos és gépészeti berendezések új, korszerű, jól működő elemek, az épületek, és a műtárgyak szintén újak, műszaki állaga kiváló,
- a vízhálózat KPE alapanyagú, melynek élettartalma sokkal több, mint a gördülő fejlesztési terv 15 éves időszaka. Csőtörés nem számottevő, szinte csak mások által okozott problémák miatt adódnak.

A fentiekben kimutatott 15 %-os előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére elkülönített évi 999 eFt. biztosítást ad arra, hogy az esetlegesen keletkező akár gépészeti, akár hálózati probléma, azonnali elhárításra kerüljön.

A fenti bérleti díj, mint a rendelkezésre álló és ezzel tervezhető pénzügyi forrás keretének felosztása:

A DAKÖV Kft., mint a Bugyi és Bugyi-Felsővány ivóvíz ellátás rendszerének üzemeltetője, a Bugyi Önkormányzattal egyeztetve, a fentiekben leírt műszaki állapot alapján, 3 komolyabb fejlesztési feladatot határozott meg az elkövetkezendő 15. évre.

Fejlesztési feladat	Tervezett költsége eFt.
Bugyi, 4. számú vízmű kút üzembe helyezése	29.150
Bugyi, „CZANIK ÜRBŐ puszta” település részen meglévő víztorony felújítása	21.650
Bugyi-Felsőványon tartalék mélyfúrású kút kialakítása és üzembe helyezése	34.130
Összesen:	84.930

A 2017.-2031. időtávra szóló GFT-ben a 15. évre szóló bérleti díj teljes összegéből ($6.661 + 26.644 + 66.610 = 99.915$) az elkülönített összeget ($999 + 3.996 + 9.990 = 14.985$) levonva ($99.915 - 14.985 = 84.930$), megegyezik a fenti fejlesztési feladatok (84.930) összegével.

A pénzügyi fedezet tervezett ütemezése:

Fejlesztési feladat	Tervezett fejlesztési feladat kivitelezésének éve	Bérleti díj ütemezése
Bugyi, 4. számú vízmű kút üzembe helyezése	2021	2017. 2018. 2019. 2020. és 2021. évek bérleti díja, azaz $5 \times 5.662 \text{ eFt.} = 28.310 \text{ eFt.}$, meg 2022. évből 840 eFt. $28.310 \text{ eFt.} + 840 \text{ eFt.} = 29.150 \text{ eFt.}$
Bugyi, „CZANIK ÜRBÖ puszta” település részen meglévő víztorony felújítása	2025	2022. év maradék összege ($5.662 - 840 = 4.822$) meg 2023. 2024. évek bérleti díja, azaz $2 \times 5.662 \text{ eFt.} = 11.324 \text{ eFt.}$, meg 2025. évből 5.504 eFt. Összesen: $4.822 \text{ eFt.} + 11.324 \text{ eFt.} + 5.504 \text{ eFt.} = 21.650 \text{ eFt.}$
Bugyi-Felsőványon tartalék mélyfűrésű kút kialakítása és üzembe helyezése	2031	2025. év maradék összege ($5.662 - 5.504 = 158$) meg 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. évek bérleti díja, azaz $6 \times 5.662 \text{ eFt.} = 33.972 \text{ eFt.}$ Összesen: $158 \text{ eFt.} + 33.972 \text{ eFt.} = 34.130$

A 2017.-2031. időtávra szóló GFT pénzügyi ütemezését, valamint a 2018.-2032. időtávra szóló GFT pénzügyi ütemezését gördítjük a 2019.-2033. időtávra szóló GFT-ben úgy, hogy a 2032. és 2033. évi használati díj összegeit tartalékba helyeztük. Jelenlegi műszaki állapot ismeretében nincs olyan tervezési feladat, amely szükségszerű lenne a víziközmű-rendszerben.

A 2017.-2031. időtávra szóló GFT-ben, valamint a 2018.-2032. időtávra szóló GFT-ben a tervezett és jóváhagyott feladatok a jelen 2019.-2033. időtávra szóló GFT-ben is ugyan azok, ugyanazzal a tervezett kivitelezési dátummal. Megjegyzés: a Bugyi, 4. számú vízmű kút üzembe helyezésének előkészületi munkái jelenleg is folyamatban van.

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Bugyi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint a Bugyi-Felsővány településrész víziközmű-szolgáltató, a Bugyi-Felsővány közműves vízellátás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész I. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Bugyi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint a Bugyi-Felsővány településrész víziközmű-szolgáltató, a Bugyi-Felsővány közműves vízellátás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész II. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. Az 1./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervet minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. Üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 34.130 eFt.

Figyelembe véve a vonatkozó területrendezési és vízgyűjtő-gazdálkodási terveket, az ellátásért felelős Bugyi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint a Bugyi-Felsővány településrész víziközmű-szolgáltató a Bugyi-Felsővány közműves ivóvízellátás Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész III. üteméhez az alábbi műszaki feladatot határozza meg.

Feladat: Bugyi-Felsőványon tartalék mélyfúrású kút kialakítása és üzembe helyezése

A biztonságos üzem mód fenntartása érdekében szükséges a meglévő 1 db. kút mellé egy másik mélyfúrású kút kialakítása és üzembe helyezése.

Az új kút létesítésének és üzembe helyezésének tervezett műszaki feladatok felsorolása:

- engedélyezési tervdokumentáció készítése
- engedélyezési eljárás bonyolítása
- mélyfúrású kút kivitelezése
- búvárszivattyú, és a haszon cső beszerzése és beépítése
- az új kút szerelvényeinek (vízmérő, tolózárak, mintavételi csap, stb.) kialakítása
- az új kút összekötése a vízmű telepen meglévő vízvezeték rendszeréhez
- az új kút villamos energia ellátásának kialakítása
- az új kút felépítményének építése
- az új kút üzembe helyezéséhez szükséges dokumentációk (védőidom kijelölés, vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához szükséges tervek, stb.) elkészítése

A fenti tervezett beruházási összeg (34.130 eFt.) műszaki becsléssel lett meghatározva.

A III. Ütemben tervezett feladat engedély köteles tevékenység, viszont a jelen tervhez a hatóság által kibocsátott engedélyes okiratot nincs csatolva, mert jelenleg a tervezett feladat tervezési fázisban van.

Az elvégzendő feladatnak környezetre gyakorolt káros hatása nincs. A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2. § (3) e) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladat esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2019 .- 2033. időszakra									
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *							
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:		DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.							
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:		Bugyi-Felsővány közműves ivóvízellátás							
Víziközmű-rendszer kódja: **		11-32027-2-001-00-15							

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
				(eFt)			Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Bugyi-Felsőványon tartalék mélyfúrású kút kialakítása és üzembe helyezése	Igen	Bugyi Önkormányzat	34 130		Használati díj	2031.	2031.			x
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
14.											
15.											

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0
III. ütem	34 130	34 130

* a megföld szöveget aláhúzással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megföld időtávot x-el kell jelölni

MEGHATALMAZÁS

2019.-2033. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv (GFT) beruházási tervrész elkészítésére
és Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz (MEKH-hez)
történő benyújtására, képviseletre

Víziközmű-rendszer megnevezése: Bugyi-Felsővány Közműves Ivóvízellátó Rendszer

Víziközmű-rendszer rövid kódja: BGYFV-IV

Víziközmű-rendszer MEKH azonosító kódja: 11-32027-2-001-00-15

A víziközmű-rendszer ellátási felelőse(i): Bugyi-Felsővány Nagyközség Önkormányzata

Az ellátási felelős(ök) képviselője: Somogyi Béla Bugyi Nagyközség Önkormányzat polgármestere

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra gördülő fejlesztési terv, valamint a (2) bekezdése a víziközmű-ellátásért felelős feladatként a beruházási tervrész elkészítését írja elő.

Alulírott **Bugyi Nagyközség Önkormányzata** képviseletében, Somogyi Béla Bugyi Nagyközség Önkormányzat polgármestere **meghatalmazom** a fenti víziközmű-rendszert bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltető **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t** (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), hogy **a fenti víziközmű-rendszer 2019. - 2033. időtávra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét**, a nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendeletében előírt tartalommal – legkésőbb 2018. augusztus 24.-ig az önkormányzat részére véleményezésre adja át – majd, 2018. szeptember 30-ig **jóváhagyásra nyújtsa be a MEKH-hez, továbbá az eljárás során képviselje önkormányzatunkat.**

Bugyi, 2018...07...16.....


Somogyi Béla
polgármester